



NIT. 805.024.523-4.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

INFORME SEGUIMIENTO

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

COMUNIDAD ZONA DE RENOVACION URBANA

SEPTIEMBRE 2023

INTRODUCCION

El proyecto Ciudad Paraíso (PCP) surge como una iniciativa enmarcada en el proceso de renovación urbana del centro de la ciudad, del cual se hace referencia en el artículo 228 del acuerdo 069 de 2000 del Plan de Ordenamiento Territorial de Cali, como un mecanismo para transformar un sector emblemático de la ciudad que merece especial atención por su deterioro económico, social y espacial. Durante la ejecución de este proyecto que se enmarca en los barrios: El Calvario, Sucre, San Bosco y San Pascual, se hace necesario el abordaje e intervención a la población, en especial a aquellos que, por las dinámicas presentes en el territorio, merecen especial atención en razón a su vulnerabilidad.

En el marco de la implementación de este proyecto movilizador cuyo plan de gestión social tiene como objetivo mitigar los impactos generados con el mismo, se fomenta la participación comunitaria y la movilización de instancias interinstitucionales para el abordaje de las problemáticas históricas de exclusión presentes en el sector y aquellas que se visualizan con la ejecución de este proyecto de renovación urbana.

Una de ellas, que se gestionó para la atención a la población vulnerable y que se crea mediante el decreto 0717 de 2019 es la “COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA ATENCIÓN INTEGRAL A LOS CIUDADANOS, NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES, HABITANTE DE Y EN CALLE Y EN RIESGO DE HABITAR LA CALLE, PERSONAS CON CONSUMO DE SUSTANCIAS PSICOACTIVAS Y EN ALTA VULNERABILIDAD SOCIAL EN EL MARCO DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA CIUDAD PARAÍSO DE SANTIAGO DE CALI” (CIRU).

Surge como una herramienta que permita el trabajo mancomunado, el acceso de los servicios y la atención de la población residente que se encuentran con condiciones de habitabilidad en calle, inquilinatos en condiciones mínimas de salubridad, consumo de sustancias psicoactivas, exclusión social, entre otros. Haciendo imperativo al fortalecimiento de procesos de atención integral e inclusión social de la población, en condición de vulnerabilidad asentados en el territorio, de la zona de influencia de la zona de renovación urbana, del proyecto denominado “Ciudad Paraíso”.

Por otro lado, y ante la necesidad de atención de dichas problemáticas y fenómenos, desde el gobierno de Jorge Iván Ospina y gracias y por gestión de la Empresa Municipal de Renovación Urbana- EMRU EIC, se crea mediante decreto N° 4112.010.200211 del 22 de abril del 2021 “POR EL CUAL SE CREA LA COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA ATENCIÓN DE TEMAS DE ESPACIO PÚBLICO, SOCIALES Y AMBIENTALES EN EL MARCO DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA CIUDAD PARAÍSO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES (CATASEP).

NIT. 805.024.523-4.

Esta comisión tiene como objeto promover el trabajo mancomunado entre los distintos organismos y entidades de la administración distrital de Santiago de Cali para crear planes y proyectos armónicos que respondan a las necesidades del proyecto de renovación urbana “Ciudad Paraíso”, mediante la articulación de sus recursos humanos, financieros, materiales, físicos y tecnológicos. Todo lo anterior, en aras de garantizar ejecución efectiva del proyecto, su sostenibilidad y mejorar las condiciones socioeconómicas del entorno en mención.

En cumplimiento de las comisiones de CATASEP Y CIRU, se ha venido adelantando actividades de vinculación a la comunidad de la zona de renovación, para la vigencia del 2023, las cuales se presentaran a continuación, de acuerdo a cada comisión, entendiéndose que parte de las metas de gestión social enmarcadas en el proyecto de renovación urbana se establecen a partir de programas, liderados por los diferentes organismos Distritales, que desde su competencia se desarrollan en el territorio, para atender de manera articulada con la EDRU E.I.C.E, las problemáticas identificadas en el sector.

ACTIVIDADES REALIZADAS VIGENCIA 2023

Se presenta a continuación las actividades realizadas por cada uno de los actores y componentes que forman parte de cada comisión, citada en el presente documento con sus respectivos resultados, vigencia 2023.

1. RESULTADOS DE LA COMISIÓN CIRU

Con el objetivo de la identificación y atención de las poblaciones vulnerables de la zona de renovación urbana la CIRU, con la secretaria técnica de la secretaria de Bienestar social y de manera conjunta con los organismos que integran dicha comisión como lo son secretaria de Seguridad y Justicia y secretaria de Salud Pública o instituciones invitadas por la misma. Teniendo en cuenta INFORME GESTIÓN CIRU JUNIO 2023, suministradas por la secretaria técnica del CIRU, a continuación, se presentan las acciones realizadas por esta comisión:

SECRETARÍA ENCARGADA	ACTIVIDAD REALIZADA	# PERSONAS /FAMILIAS ATENDIDAS
Secretaría de Salud Pública Distrital	Adelantar trámites de afiliación, traslados y portabilidad. En inquilinatos	- 25 personas atendidas
- Componente de Aseguramiento	- Verificación en la plataforma ADRES y SISBEN, - Orientación: cambios de Red prestadora, traslados por cambio de domicilio; nueva metodología del Sisbén importancia de	- 3 afiliaciones para la EAPB Coosalud

NIT. 805.024.523-4.

	<p>estar identificados para continuar con el servicio de salud.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Afiliaciones para la EAPB Coosalud, para personas que no tenían ningún servicio de salud 	
<p>Secretaría de Bienestar social</p> <ul style="list-style-type: none"> - Equipo atención a migrantes 	<p>Consultar reunificación familiar y proceso de regularización para menores de edad. Orientación respecto a oferta de servicios para personas regulares.</p> <p>Se realizaron 2 jornadas de visitas a inquilinatos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 9 familias migrantes (regular e irregular)
<p>Secretaría de Bienestar social</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa habitante de calle 	<p>Caracterizar a las personas en situación de calle (habitante en calle y en riesgo) residentes en los inquilinatos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 talleres con HSJD: sensibilización frente al abordaje diferencial y humanizado de la población habitante de calle, - 4 jornadas de sensibilización para fortalecer tejido social con el sistema MIO - 8 talleres con los funcionarios del sistema SIT MIO, - 5 talleres con patrulleros de la Estación de Policía Fray Damián - 11 recorridos en las zonas de renovación urbana. - 2 jornadas de atención integral - 4 jornadas de visitas a inquilinatos. 	<ul style="list-style-type: none"> - 170 Habitantes de o en riesgo de habitar la calle, atendidos en jornadas integrales con toda la oferta institucional.
<p>Secretaría de Bienestar social</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa adulto mayor 	<p>Caracterizar y orientar a la población mayor residente en los inquilinatos para el acceso a la oferta de servicios.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 jornada en articulación con SISBEN - 6 jornadas de orientación y caracterización en inquilinatos 	<ul style="list-style-type: none"> - 19 personas mayores SISBÉN: - 14 inscripciones a subsidio Colombia mayor - 5 orientaciones oferta de servicios - 18 personas mayores caracterizadas en inquilinatos
<p>Secretaría de Educación Distrital</p>	<p>Acceso y Permanencia Educativa: identificar casos y orientar de acuerdo a las necesidades, con el fin de lograr el acceso a</p>	<p>5 menores identificados: orientación sobre la oferta</p>

NIT. 805.024.523-4.

	la oferta educativa. Se realizó 1 recorrido en zonas de renovación urbana,	- Un (1) menor solicita cupo en extraedad (metodología flexible)
Secretaría de Salud Pública Distrital - Enfoque diferencial y Salud Mental	4 jornadas de recorridos en inquilinatos, con el fin de captar casos y activar rutas de atención.	
Comedores comunitarios	Atención en 17 comedores comunitarios en zona de renovación urbana y áreas de influencia	1645 raciones diarias (32900/mes)
NNA	<ul style="list-style-type: none"> • 1 taller de comunicación asertiva y rutas de atención • 1 taller sobre relaciones parentales y prevención de violencias, • 1 taller tema “construyendo familia”, • 1 reunión de presentación de la oferta de los Centros de Orientación Familiar (COF), a líderes comunitarios y personal de la EDRU, para acordar acercamiento al grupo de NNA que lidera la Policía comunitaria 	60 NNA
SISBEN	4 jornadas de atención en el CISO. Se tramitan trámite solicitudes de encuesta, retiros e inclusiones.	128 personas atendidas
Indígenas	1 recorrido de identificación de familias indígenas. Se activa ruta mediante notificación a ICBF, con el fin de atender NNA indígenas en riesgo, identificados en el territorio.	8 personas caracterizadas. (comunidad Embera Katío)

Fuente: Informe Avances 2023, secretaria Bienestar Social

2. RESULTADOS DE LA COMISIÓN CATASEP

Por otro lado, La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana EDRU E.I.C.E, en el ejercicio de su secretaría técnica y la gestión en el territorio, identifica problemáticas que requieren ser atendidas por diferentes entidades y organismos de la alcaldía como son:

Disposición inadecuada de Residuos Sólidos Urbanos (RSU)

NIT. 805.024.523-4.

Ocupación inadecuada del espacio público específicamente con la localización de . transporte pirata, vendedores estacionarios y bodegas de reciclaje con inadecuado manejo de disposición de residuos.

Situaciones de inseguridad

Fenómeno del habitante de calle, transversal a las problemáticas existentes en el sector

Escasa organización, participación y cultura ciudadana

Para su ejecución se realizan sesiones ordinarias, mesas de trabajo, jornadas integrales, y demás actividades que se articulan con cada una de las instituciones que tienen competencia en las situaciones problemáticas que aborda la comisión. En estos encuentros institucionales, se definen acciones o actividades intersectoriales de acuerdo a las problemáticas expuestas sobre las mesas, que generan unos compromisos y acciones específicas con el propósito de mitigar las situaciones presentes en el territorio.

Para hacerle frente a las problemáticas existentes en el sector, esto es: Ambientales, de Seguridad y Espacio Público, se coordinan a través de mesas de trabajo, abordando cada una de ellas, desde la competencia de cada organismo, no sin antes mencionar, que varias de las temáticas son transversales en todas las mesas.



Fuente: EDRU- EICE

La comunidad hace parte fundamental en el desarrollo de estas mesas, teniendo en cuenta que son, quienes dan cuenta directa de todos los fenómenos que se presentan en el territorio y con quienes se viene trabajando de manera articulada para generar acciones que permitan, la vinculación activa y participación ciudadana de los diferentes grupos de valor, identificados en la zona de influencia, así como el abordaje de los grupos de interés o población en situación de vulnerabilidad.



NIT. 805.024.523-4.

Mesas de trabajo con Comunidad




Se invita a la comunidad a las mesas de trabajo con los organismos Distritales, a fin que ella exponga, las necesidades y a su vez, pueda ayudar en la generación de alternativas de solución con los organismos del Distrito, que permitan integrar a la colectividad, empoderándola y ejerciendo su derecho a la participación Ciudadana.

En el ejercicio de estas actividades ha sido valioso, el empoderamiento de los ciudadanos del sector, dejando como premisa la importancia del sentido de pertenencia que se debe ejercer en el territorio, dada la poca o nula participación, puesto que se logra identificar, en la planeación de dichos acercamientos, la resistencia a participar activamente, pese a las múltiples quejas de todas las dinámicas que afectan de manera particular, a cada uno de los habitantes del sector; por tanto dentro de las mesas y en el ejercicio de las acciones en territorio, ha sido una oportunidad para el empoderamiento comunitario, toda vez que facilita a las y los actores comunitarios, poner en práctica las capacidades de gestión para mejorar las condiciones de vida, de cada uno de los actores y por ende como resultado mejores condiciones de la comunidad en general.



La intervención en el sector, por parte de la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana EDRU E.I.C.E, antes EMRU EICE involucra una transformación, que persigue recuperar un territorio por décadas abandonado, que a su vez se verá reflejado en mejorar las condiciones de calidad de vida, devolviendo la dignidad de los habitantes de la zona de influencia de renovación urbana, del proyecto “Ciudad Paraíso”

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	PARTICIPANTE EN EJECUCIÓN	RESULTADOS	REGISTRO FOTOGRAFICO
Jornada Integral de Servicios y de Embellecimiento para el barrio San Pascual 18 de febrero del 2023	Se desarrolla jornada integral de servicios para la atención del Barrio San pascual y Embellecimiento de la calle de los comerciantes, calle 15	Comunidad – Comerciantes calle 15. JAL San Pascual Oferta institucional de Organismos del Distrito. EDRU E.I.C.E	Se atendieron mas de 255 personas, acercando la oferta institucional al territorio, además de la articulación con la comunidad para realizar acciones tendientes al embellecimiento de la calle de los comerciantes, calle 15.	
Reunión con Comerciantes Calle 15	Se realiza reunión para determinar acciones de seguridad, en el marco de construcción de frente de seguridad	Policía Metropolitana EDRU EICE y comerciantes calle 15	<ul style="list-style-type: none"> - Estrategia para la instalación de cámaras - Compromisos en relación a la operación de cuadrantes de la policía 	

NIT. 805.024.523-4.

<p>Mesa trabajo para corredor Carrera 10 (Barrios JAC Obrero y JAC Sucre)</p>	<p>Mesa de trabajo para arreglo del corredor de la carrera 10</p>	<p>DAPM Secretaria de Bienestar Social Ciudad Limpia UAESP Comunidad barrio Obrero y Sucre</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Definición de jornadas de sensibilización - Apoyo a la comunidad de comerciantes del sector 	
<p>Mesa de trabajo con Comunidad San Pascual – Intervención Comité de Entornos para la Vida 13 de julio de 2023</p>	<p>Socialización de intervencion del Comité Entornos para la vida, en el barrio San Pascual, como territorio priorizado</p>	<p>Comunidad JAL Y JAC san Pascual Secretaria de Salud EDRU E.I.C.E</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Identificación de las problemáticas existentes en San Pascual, de acuerdo a las necesidades de la misma comunidad, para el abordaje por parte de los organismos competentes 	
<p>Mesa con cabildantes 13 junio 2023</p>	<p>Reunión con promotores de cabildo y se informa sobre posibilidades de vinculación al proyecto</p>	<p>EDRU EICE JAC San Pascual Personería de Cali Comunidad San Pascual JAL Comuna 3 Secretaria de Participación Ciudadana</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Conocimiento de las formas de vinculación al proyecto de renovación urbana 	




NIT. 805.024.523-4.

<p>Mesa con cabildantes 10 agosto 2023</p>	<p>Se realiza reunión con comunidad de San Pascual para conocer propuestas frente a la forma de vinculación que le gustaría</p>	<p>JAC San Pascual EDRU EICE Secretaria de Gobierno</p>	<p>- Se establecen acuerdos frente a la organización y socialización en torno a Ciudad Paraiso</p>	
<p>Jornada Integral de Servicios comunidad Barrio el Calvario 17 de agosto de 2023</p>	<p>Se realiza jornada integral de servicios para la población aledaña del Barrio el Calvario, con ocasión de la intervención de la obra del Plan Parcial Ciudadela de Justicia, "Bunker de la Fiscalía"</p>	<p>Secretaria de Salud Comité de entornos saludables y oferta salud. Secretaria de Bienestar Social UAESP DAGMA Seguridad y Justicia EDRU E.I.C.E</p>	<p>- Se logra llevar la oferta institucional, a territorio con un total de más de 200 personas atendidas en situación de vulnerabilidad (Habitante de Calle, NNA, Adulto mayor, Población Migrante)</p>	

ACCIONES DE SOCIALIZACION AVANCES CIUDAD PARAISO

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	PARTICIPANTE EN EJECUCIÓN	RESULTADOS	REGISTRO FOTOGRAFICO
-----------	-------------	---------------------------	------------	----------------------

NIT. 805.024.523-4.

<p>Asamblea San Pascual. 17 febrero 2023</p>	<p>Se presenta avances de Ciudad Paraiso</p>	<p>EDRU EICE Ciudad Limpia Metro Cali Comunidad San Pascual</p>	<p>- Conocimiento de avances por parte de la comunidad que asiste</p>	
<p>Socialización a Estudiantes Universidad Pereira</p>	<p>Se presenta proyecto Ciudad Paraiso a Estudiantes: Avances estructurales y sociales</p>	<p>Universidad Pereira EDRU E.I.C.E</p>	<p>Presentación del proyecto a nivel regional</p>	
<p>Socialización a Estudiantes Universidad ICESI</p>	<p>Se presenta proyecto Ciudad Paraiso a Estudiantes: Avances estructurales y sociales</p>	<p>Universidad ICESI EDRU E.I.C.E</p>	<p>Presentación del proyecto a nivel local</p>	

CONCLUSIONES

1. Se logra avanzar debido al compromiso de algunos organismos del distrito, sin embargo, la ejecución de algunos procesos ha requerido del acompañamiento de los entes de control
2. Se logra mayor compromiso y corresponsabilidad de la comunidad, lo cual ha permitido mayor compromiso de las instituciones
3. Llegar al territorio con mayor oferta institucional ha permitido el reconocimiento de problemáticas y la construcción de alternativas de solución con mayor impacto en el territorio
4. Se requiere generar alternativas de solución frente a las problemáticas presentes en el entorno inmediato de Paraíso Central
5. La EDRU EICE como secretaria técnica ha hecho avisos manifiestos para que los organismos entiendan la importancia de la rehabilitación del sector si se requiere el uso habitacional del centro
6. Se requiere de la gobernanza que pueda ejercer la comunidad en el territorio para tratar los temas de seguridad y ambiental que más aquejan el territorio.
7. La participación de la comunidad en los procesos permite la transformación de los contextos y la gobernabilidad del entorno.