

DEPENDENCIA: Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C.	Fecha de reporte:	2017/12/31	Vigencia:	2017
--	--------------------------	-------------------	------------------	-------------

Código dependencia	Código general	Categoría	Objetivo, estrategia, componente, programa indicador y proyecto de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2017	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	% de ejecución física de los productos del proyecto	% de avance del proyecto (suma avance productos)	Presupuesto inicial (Pesos)	Presupuesto definitivo (Pesos) (1)	Presupuesto ejecutado (Pesos) (2)	Presupuesto pagos (Pesos) (3)	% de ejecución presupuestal (2) / (1)	% de ejecución con pagos (3) / (1)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Explicación del avance o retraso	Dependencia responsable (Reporte administrativo)	
	42	E	Cali amable y sostenible																			
	4203	C	Viviendo mejor y disfrutando más a Cali																			
	4203003	P	Renovación y redefinición urbana sustentable		proyectado																	
	4203030001	I	Planes parciales de renovación urbana implementados		7.68%	64.0		real														
						833		212	100%	100%												
							Predios adquiridos (PP Calvario Estación Centro -Mo)	5	2.4%	2.4%			28,000,000.00	40,779,582,594	40,779,582,594	40,779,582,594	100.0%	100.0%	16/01/2017	31/12/2017		
		PF	Gestión parcial de planes parciales de renovación urbana implementados				Adquirir 212 predios para el planes de renovación urbana (ciudad Paraiso)				100.0%		2,800,000.00	2,748,000.00	2,748,000.00	2,748,000.00	100.0%	100.0%			En el año 2017 se logró alcanzar la meta del cuatreno llegando al 42.3% acumulado que equivale al 105.6%	EMRU
							Predios adquiridos (PP Calvario Centro Comercial Ciudad paraiso)	9	4.2%	4.2%			2,200,000.00	1,846,000.00	1,846,000.00	1,846,000.00	100.0%	100.0%				
							Predios adquiridos (PP San Pascual)	198	93.4%	93.4%			21,000,000.00	36,185,582,594	36,185,582,594	36,185,582,594	100.0%	100.0%				
	4203030003	I	En el periodo 2016 - 2019 se formula 1 Proyecto Urbano en áreas con tratamiento de renovación urbana R3		1																	
								1	100%	100%			145,630.000	145,630.000	145,630.000	145,630.000	100%	100%				
		PF	Formulación de un Proyecto Urbano en áreas con tratamiento de renovación urbana R3				Realizar un diagnóstico Surce II	0.5	50.0%	50%	100.0%		72,815.000	72,815.000	72,815.000	72,815.000	100.0%	100.0%			falta definir por parte de planeación los componentes del instrumento y los tiempos requeridos	EMRU
							Realizar un diagnóstico Manzanas	0.5	50.0%	50%			72,815.000	72,815.000	72,815.000	72,815.000	100.0%	100.0%				
	4203030004	I	Proyectos del Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico - PEMP-CH, gestionados para su ejecución.		1																	
								1	100%	100%			90,000.000	87,180.000	87,180.000	87,180.000	100.0%	100.0%				
							Realizar un diagnóstico Bulevar del río crames	0.5	50.0%	50%	100.0%		45,000.000	43,980.000	43,980.000	43,980.000	100.0%	100.0%			falta definir los terminos del convenio con DAPM y las areas sobre las que se adelantaran los proyectos	EMRU
							Realizar un diagnóstico Bulevar del río hotel Melendez	0.5	50.0%	50%			45,000.000	43,980.000	43,980.000	43,980.000	100.0%	100.0%				
	4203030005	I	Formulación del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.		1																	
								1	100%				50,000,000	194,305,000	194,305,000	194,305,000			16/01/2017	31/12/2017		
		PF	Estructurar un Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.				Elaborar el diagnóstico para Formular 1 Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.	0.3	15%	100.0%	100.0%		10,000.000	29,145,750	29,145,750	29,145,750	100.0%	100.0%			Asociado a la meta la EMRU EIC formuló el proyecto de vivienda compartida a desarrollar en el polígono de renovación urbana definido para el barrio Surce, es así como este alcanza el 100% de logro en su formulación	EMRU
							proyecto de habitabilidad	0.7	85%	100.0%	100.0%		40,000.000	165,159,250	165,159,250	165,159,250	100.0%	100.0%				
	4203030006	I	Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana – Ciudad Paraiso.		16%																	
								40	100%	1			1,685,386,981	241,946,633	241,946,633	241,946,633	1,443,440,348			16/01/2017	31/12/2017	
								14	35.0%	35%			589,885,443	148,435,433	148,435,433	148,435,433	100.0%	100.0%				
		PF	Continuar con la implementación componente económico de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana – Ciudad Paraiso		0.35		pagar 131 Compensaciones económicas por vulnerabilidad localizada dentro de los planes de renovación implementados Estación Centro -Mo (Negocios)	2	5.0%	5%	100.0%		84,269,349	36,500,000	36,500,000	36,500,000	100.0%	100.0%			Solo hasta el mes de junio de 2017 salió el decreto de modificación del plan parcial El Calvario, insumo necesario para finalizar las adquisiciones de los inmuebles requeridos y con ello la continuación en el traslado de los hogares ocupantes de estos predios, durante el primer semestre del año 2018	EMRU
								24	60.0%	60%			1,011,232,189	57,011,200	57,011,200	57,011,200	100.0%	100.0%				
	4203030007	I	Formulación e implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad		1																	
								3	100%	100%			400,000,000	461,275,550	461,275,550	461,275,550			16/01/2017	31/12/2017		
								0.75	25%	25.0%			100,000,000	115,318,887.50	115,318,888	115,318,888	100.0%	100.0%			Formulación 100%	



DEPENDENCIA: Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C.	Fecha de reporte:	2017/12/31	Vigencia:	2017
--	--------------------------	------------	------------------	------

Código dependencia	Código general	Categoría	Actividad de competencia, programa indicador y proyecto de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2017	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	% de ejecución física de los productos del proyecto	% de avance del proyecto (suma avance productos)	Presupuesto inicial (Pesos)	Presupuesto definitivo (Pesos) (1)	Presupuesto ejecutado (Pesos) (2)	Presupuesto pagos (Pesos) (3)	% de ejecución presupuestal (2) / (1)	% de ejecución con pagos (3) / (1)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Explicación del avance o retraso	Dependencia responsable (Reporte administrativo)	
	42	E	Cali amable y sostenible																			
	4203	C	Viviendo mejor y disfrutando más a Cali												0.07							
	4203003	P	Renovación y redefinición urbana sustentable		proyectado										0.05							
	4203030001	I	Planes parciales de renovación urbana implementados		7.68%	64.0		real										16/01/2017	31/12/2017			
						833		212	100%	100%		26,000,000,000	40,779,582,594	40,779,582,594	40,779,582,594	100.0%	100.0%					
		PF	Gestión parcial de planes parciales de renovación urbana implementados			Adquirir 212 predios para el planes de renovación urbana (ciudad Paraiso)	Predios adquiridos (PP Calvario Estación Centro - Mc)	5	2.4%	2.4%	100.0%	2,800,000,000	2,748,000,000	2,748,000,000	2,748,000,000	100.0%	100.0%			En el año 2017 se logró alcanzar la meta del cuatrenio llegando al 42.3% acumulado que equivale al 105.6%	EMRU	
							Predios adquiridos (PP Calvario Centro Comercial Ciudad Paraiso)	9	4.2%	4.2%		2,200,000,000	1,846,000,000	1,846,000,000	1,846,000,000	100.0%	100.0%					
							Predios adquiridos (PP San Pascual)	198	93.4%	93.4%		21,000,000,000	36,185,582,594	36,185,582,594	36,185,582,594	100.0%	100.0%					
	4203030003	I	En el periodo 2016 - 2019 se formula 1 Proyecto Urbano en áreas con tratamiento de renovación urbana R3		1			1	100%	100%		145,630,000	145,630,000	145,630,000	145,630,000	100%	100%	16/01/2017	31/12/2017			
		PF	Formulación de un Proyecto Urbano en áreas con tratamiento de renovación urbana R3			Realizar un diagnóstico Sure II	Diagnóstico realizado	0.5	50.0%	50%	100.0%	72,815,000	72,815,000	72,815,000	72,815,000	100.0%	100.0%			falta definir por parte de planeación los componentes del instrumento y los tiempos requeridos	EMRU	
						Realizar un diagnóstico Manzanas	Diagnóstico realizado	0.5	50.0%	50%		72,815,000	72,815,000	72,815,000	72,815,000	100.0%	100.0%					
	4203030004	I	Proyectos del Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico - PEMP-CH, gestionados para su ejecución.		1																	
		PF	Realizar los documentos técnicos de soporte requeridos para el desarrollo de diseños y la Formulación e implementación de proyectos de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad			Identificación de proyectos previo a la Formulación e implementación de 3 proyectos de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad	Formulación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad - revisión de la mega obra 100 con 25	0.75	25%	25.0%	100.0%	100,000,000	115,318,887.50	115,318,888	115,318,888	100.0%	100.0%			Formulación 100%	EMRU	
							implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad de cali	0.75	25%	25.0%		100,000,000	115,318,887.50	115,318,888	115,318,888	100.0%	100.0%			en ejecución 10%		
							Formulación e implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad - Ciclinfraestructura	0.75	25%	25%		100,000,000	115,318,887.50	115,318,888	115,318,888	100.0%	100.0%			Formulación 100%		
												2,135,386,981										

na