



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN  
(MIPG)  
**SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIÓN**  
RELACIÓN DE LOS PROYECTOS DE COMPETENCIA DEL ORGANISMO FRENTE AL PLAN DE DESARROLLO  
**CUADRO 1S**

ORGANISMO

1 S SEGUIMIENTO PLAN DE ACCION EDUR 2023

EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E. - EDUR

Código organismo	Código general	Clase	Identificación de la dimensión, línea estratégica, programa, indicador y proyectos de inversión	Clasificación (BP)	Meta a alcanzar Plan Indicativo	Indicador de resultado del proyecto (Descripción)	Valor Indicador de resultado del proyecto	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción)	Valor de la meta de producto del proyecto	Ponderación producto (%)	Valor de la ejecución del producto del proyecto	% de ejecución física de los productos del proyecto	% de avance del proyecto	Presupuesto inicial (Pesos)	Presupuesto definitivo (Pesos) (1)	Presupuesto ejecutado (Pesos) (2)
	52	D	<b>Cali, Solidaria por la vida</b>														
	5202	L	Poblaciones construyendo territorio														
	5202009	P	Equidad Social														
	52020090005	I	Unidades sociales beneficiadas de los planes de gestión social derivados del proyecto de renovación urbana ciudad Paraiso		254												
5102		pr	Unidades sociales beneficiadas de los planes de gestión social derivados del proyecto de renovación urbana ciudad Paraiso	5102202302		Unidades sociales beneficiadas de los planes de gestión social derivados del proyecto de renovación urbana ciudad Paraiso	4	Beneficiar 254 unidades sociales en lo económico, de acompañamiento, formación y cuidado; como parte de los planes de gestión social de los proyectos de renovación urbana.	Unidades Sociales Beneficiadas de los planes de gestión social derivados del proyecto de renovación urbana ciudad paraiso	254	100%	4	1,6%	1,6%	512.000.000	512.000.000	14.946.400
	5203	L	Territorios para la Vida														
	5203005	P	Dignificando la Vivienda														
	52030050005	I	Metros cuadrados construidos en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana		26,34%												
5102		pr	Construcción en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana	5102202303		Metros cuadrados construidos en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana	0,58%	Construir el 26,34% (equivalente a 229.419 m2) en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana.	Metros cuadrados construidos en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana	26,34%	100%	0,6%	0,58%	0,6%	434.543.680.511	50.000.000.000	1.481.939.884
	5203	L	Territorios para la Vida														
	5203005	P	Dignificando la Vivienda														
	52030050007	I	Habilitación de suelo en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana		97,876												
5102		pr	Habilitación de suelo en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana	5102202304		Generación de ofertas económicas y/o intención de compra de suelos en zonas de renovación urbana	1.314,00	Habilitar 97.876 m2 de suelo en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana.	Habilitación de suelo en Ciudad Paraiso y/o en otros proyectos de renovación urbana	97.876	100%	1314	1,3%	1,3%	136.627.862.523	68.313.931.262	1.300.000.000
	52030050008	I	Proyectos de renovación urbana o redensificación formulados		1												
5102		pr	Formulación de Proyectos de renovación urbana o redensificación	5102202305		Proyectos Formulados	1	Formular 1 proyecto de renovación urbana	Proyectos de renovación urbana o redensificación formulados	1	100%	1	100,0%	100,0%	899.552.225	899.552.225	899.552.225
			Proyectos		4												
			Proyectos desfinanciados		0												
			Ejecucion fisica											25,9%	572.583.095.259	119.725.483.487	3.696.438.509

MEDE01.03.03.P001.F005	
VERSIÓN	011

Fecha de reporte:	30/09/2023	Vigencia:	2023
-------------------	------------	-----------	------

Presupuesto pagos (Pesos) (3)	% de ejecución presupuestal (2) / (1)	% de ejecución con pagos (3) / (2)	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Finalización)	Explicación del avance o retraso	Organismo responsable (Reparto administrativo)
14.946.400	2,9%	100,0%				
14946400	2,9%	100,0%	6/01/2023	30/09/2023	Para el tercer (3) trimestre de la vigencia 2023 se reporta un avance para el indicador con una inversión por parte de terceros aliados (PRIVADOS) que asciende a Catorce Millones Novecientos Cuarenta y Seis Mil Cuatrocientos Pesos m/cte (\$14.946.400) a cuatro (4) reconocimientos económicos en la Zona de Renovación Urbana.	EDRU
1.481.939.884	3,0%	100,0%				
1.481.939.884	3,0%	100,0%	6/01/2023	30/09/2023	La EDRU gestionó para el tercer trimestre de 2023 la construcción de 1.331,93 metros cuadrados en zona de renovación urbana, mediante la concurrencia de aliados estratégicos terceros-privados con una inversión de \$1.481.939.884 lo que genero confianza en los procesos de renovación urbana. Indicador PD: 1331.93/229419= 0.58%	EDRU
1.300.000.000	1,9%	100,0%				
1.300.000.000	1,9%	100,0%	6/01/2026	30/09/2023	Para el tercer trimestre del 2023 la EDRU avanzó con 4 ofertas de compra que representan 1.314 metros cuadrados habilitados en zona de renovación urbana con una inversión de \$1.300.000.000, que permitió avanzar en un 2% (1.315/97.876=2%)	EDRU
899.552.225	100,0%	100,0%				
899.552.225	100,0%	100,0%	6/01/2023	30/06/2023	Para el cumplimiento de la presente meta, correspondió a la formulación del proyecto de renovación urbana del Parque Pacifica. Se llevó a cabo el 100% del proceso de formulación del proyecto, cuyo entregable correspondió al 100% de los diseños urbanísticos y arquitectónicos.	EDRU
3.696.438.509	3,1%	100,0%				