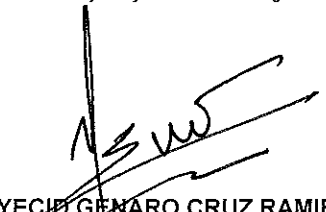




	30/06/2022	30/06/2021
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.740.671.313	2.971.250.557
Inversiones de administración de liquidez	1.301.408	1.285.740
Cuentas por cobrar	489.626.740	1.079.327.609
Otros Activos	94.891.302	61.923.452
Total activos corrientes	5.326.490.763	4.113.787.358
ACTIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por cobrar	275.982.686	431.088.636
Propiedades, planta y equipo	190.426.043	368.068.587
Inversiones de administración de liquidez	67.000	67.000
Otros activos no corrientes	8.980.898.149	9.686.591.464
Total activos no corrientes	9.447.373.878	10.485.815.687
TOTAL ACTIVO	14.773.864.640	14.599.603.045
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar	170.781.671	623.277.694
Beneficios a los empleados	260.908.992	223.906.310
Otros pasivos	1.834.229.120	702.423.924
Total pasivos corrientes	2.265.919.783	1.549.607.928
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por pagar	0	0
Otros pasivos no corrientes	8.246.976.203	9.610.365.950
Total pasivos no corrientes	8.246.976.203	9.610.365.950
TOTAL PASIVO	10.512.895.986	11.159.973.878
PATRIMONIO		
Capital fiscal	50.615.310	50.615.310
Resultados de ejercicios anteriores	2.872.101.197	1.845.722.417
Resultados del ejercicio	1.338.252.148	1.543.291.438
TOTAL PATRIMONIO	4.260.968.654	3.439.629.165
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	14.773.864.640	14.599.603.043
Activo Contingente	1.255	3.928.369.294
Pasivo Contingente	4.114.347.536	1.804.291.548

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.


YECID GENARO CRUZ RAMIREZ
Representante Legal
(Certificación Adjunta) *IAE*


GLORIA STELLA GALLO RUIZ
Contador Público
T.P. No. 47142-T



Estado del Resultado Integral Individual

Periodos contables terminados el 30/06/2022 y 30/06/2021

(Cifras en pesos colombianos)

	01/01/2022 a 30/06/2022	01/01/2021 a 30/06/2021
Ingresos por Prestación de Servicios	1.157.969.598	401.923.930
Devol. Reb. Y Dcstos. En Vtas De Serv.(Db)	-77.122.757	-323.263.331
Costo de Ventas de Servicios (DB)	-1.043.643.243	-55.823.217
Utilidad bruta	37.203.598	22.837.382
Gastos de Administración y Operación	-2.135.926.438	-2.202.497.187
Otros gastos operacionales (Deterioro-	-110.028.791	-31.298.541
Utilidad operacional	-2.208.751.632	-2.210.958.346
Transferencias y Subvenciones	3.500.000.000	3.772.200.000
Ingresos financieros	4.349.216	1.585.842
Gastos financieros	0	0
Otros ingresos y gastos no operacionales	42.654.563	-19.536.057
Resultado del periodo antes de impuestos	1.338.252.148	1.543.291.438
Gasto por impuesto a las ganancias	0	0
Resultado del periodo	1.338.252.148	1.543.291.438
Resultado integral del periodo	1.338.252.148	1.543.291.438

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.


YECID GENARO CRUZ RAMIREZ
Representante Legal
(Certificación Adjunta) *11ae*


GLORIA STELLA GALLO RUIZ
Contador Público
T. P. No. 47142-T



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C.
NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES
A JUNIO 30 DE 2022

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

La **EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C. (EMRU)**, es una empresa industrial y comercial del Municipio de Cali, vinculada al Departamento Administrativo de Planeación Municipal, dotada de personería jurídica, autonomía administrativa y financiera y capital independiente, creada según Decreto No. 084 BIS de marzo 4 de 2002.

La EMRU tiene como objeto social principal el de adelantar planes, programas y acciones para el mejoramiento y reemplazo de partes subdesarrolladas (deterioradas física y socialmente) de la ciudad, con el fin de crear las condiciones necesarias para el mejoramiento funcional de las actividades socioeconómicas de la ciudad.

En cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2.2 del artículo 1º de la Resolución 182 del 19 de mayo de 2017, que expresa lo siguiente:

“2.2 Notas a los Informes financieros mensuales

Las notas a los informes financieros y contables mensuales se presentarán cuando, durante el correspondiente mes, surjan hechos económicos que no sean recurrentes y que tengan un efecto material en la estructura financiera de la entidad; en algunas circunstancias será necesario que se revelen en forma detallada las partidas más representativas que afectaron los informes financieros y contables del mes. Las notas a los informes financieros y contables mensuales no son las exigidas por los marcos normativos para la preparación y presentación de la información financiera de propósito general.”

Se presentan los hechos económicos que nos son recurrentes y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la Entidad.

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.					
		Estado de Situación Financiera Individual			
		Periodos contables terminados el 30/06/2022 y 30/06/2021			
	30/06/2022	30/06/2021	VARIACION 2022 VS 2021 \$	VARIACION %	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.740.671.313	2.971.250.557	1.769.420.756	60%	
Inversiones de administración de liquidez	1.301.408	1.285.740	15.668	1%	
Cuentas por cobrar	489.626.740	1.079.327.609	-589.700.869	-55%	
Otros Activos	94.891.302	61.923.452	32.967.850	53%	
			0		
Total activos corrientes	5.326.490.763	4.113.787.358	1.212.703.405	29%	
ACTIVO NO CORRIENTE					
Cuentas por cobrar	275.982.686	431.088.636	-155.105.950	-36%	
Propiedades, planta y equipo	190.426.043	368.088.587	-177.662.544	-48%	
Inversiones de administración de liquidez	67.000	67.000	0	0%	
Otros activos no corrientes	8.980.898.149	9.686.591.464	-705.693.315	-7%	
Total activos no corrientes	9.447.373.878	10.485.815.687	-1.038.441.810	-10%	
TOTAL ACTIVO	14.773.864.640	14.599.603.045	174.261.595	1%	



Los componentes del efectivo a junio 30-2022 son:

CONCEPTOS		SALDOS
SDE-001-2021	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO-AREAS DESARROLLO NARANJA	1,00
SVSH-001-2021	SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT-INTERVENCION CANAL CAUQUITA	30.596.060,00
ESTACION CENTRO	METROCALI S.A-DISEÑO ESTACION CENTRAL MIO	603.022.922,00
UAEGBS-270-2021	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS-EDIFICIO COLTABACO	2.376.000,00
400-CECMA-1379-2021	EMCALI EICE ESP -REDES TELECOMUNICACIONES	359.277.218,00
SCT-462-2021	SECRETARÍA DE CULTURA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI - PARQUE PACIFICO	972.820,00
SVSH-002-2021	SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT-PLAN PILOTO SOLUCIONES VIVIENDA	19.240.310,00
DAPM-1003-2021	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL- TERMINAL SATELITE NORORIENTAL	104.018.963,00
DAPM-1041-2021	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL- BULEVAR SAN ANTONIO	502.820.695,00
DAPM-422-2021	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL- AREAS ESPACIO PUBLICO OCUPADAS POR INST EDUCATIVAS	35.085.764,14
SEM-1574-2021	SECRETARIA DE EDUCACION-EST.Y DISEÑOS INF EDUCATIVA EL LIDO	80.323.969,02
SIV-1474-2021	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-OBRA DE CORAZON EST Y DISEÑOS MALLA VIAL	3.765.485,00
DAPM-1050-2021	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL IDENT. MEJORAS UBICADAS EN SILOE	-40.367.250,00
SIV-1112-2020	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MEGA OBRAS	387.386.895,00
SS-049-2020	SECRETARIA DE SALUD-SOONOSIS	900.000,00
DAPM-814-2020	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL- GALERIA ALAMEDA	16.678.806,00
DAPM-814 ADICION 2021	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL- ADIC.GALERIA ALAMEDA	5.523.460,00
DAPM-887-2020	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL-	423.251,00
RECURSOS EMRU	DISPONIBLE	2.411.147.051,59
	CAJA MENOR	4.000.000,00
	METROCALI	217.478.892,47
	DISPONIBLE	4.740.671.313,22

Cuentas por cobrar corrientes 1317-1384 a junio 30 2022:



Nombre	Nombre	Factura	Fecha	SALDO
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	Interventoria Conv. MCPIO CALI - EUCOL	68	18/01/2022	73.605.959
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	Interventoria Conv. MCPIO CALI - EUCOL	82	16/05/2022	80.896.033
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	DAPM814-2021 Convenios-Contratos Interadministrativos	64	21/12/2021	117.176.706
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	DAPM1050 Contratos Interadministrativos	81	12/05/2022	136.414.285
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	SVS002-2021 Convenio Interadministrativo	84	10/06/2022	40.000.000
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	SVS001-2021 OTRO SI Convenio Interadministrativo	85	10/06/2022	17.274.000
OTRAS CUENTAS POR COBRAR				24.319.757
TOTALES				489.626.740

En activos intangibles se presenta variación por la adquisición de la licencia del software AWA por valor de \$55.471.850, la cual se está amortizando a 36 meses a partir del mes de diciembre 2021

El saldo de las fiducias a junio 30 -2022 es:

CUENTA	NOMBRE	Saldo Final
19080340	FIDPOP 386019 ACU EMCALI 780	3.179.883.827,98
19080335	FIDPOP 387185 ENE EMCALI 790	484.321.283,25
19080305	F.C.O RENTAR 560-11889-5	4.160.363,36
19080310	ACCION FID Encargo 1100012362	1.043.935,00
12249035	FIDCTRAL Encargo 1525002000102 Fondo A	1.301.407,55
19080320	ALIANZA GOB 58020000182-1	52.123.370,49
19080325	ALIANZA GBNO SV-796-2016 0357-7	768.727.500,07
TOTAL FIDUCIAS		4.491.561.688

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI	EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.			
	Estado de Situación Financiera Individual			
Periodos contables terminados el 30/06/2022 y 30/06/2021				
	30/06/2022	30/06/2021	VARIACION 2022 VS 2021 \$	VARIACION %
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por pagar	170.781.671	623.277.694	-452.496.024	-73%
Beneficios a los empleados	260.908.992	223.906.310	37.002.682	17%
Otros pasivos	1.834.229.120	702.423.924	1.131.805.196	161%
Total pasivos corrientes	2.265.919.783	1.549.607.928	716.311.855	46%
PASIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas por pagar	0	0		
Otros pasivos no corrientes	8.246.976.203	9.610.365.950	-1.363.389.747	-14%
Total pasivos no corrientes	8.246.976.203	9.610.365.950	-1.363.389.747	-14%
TOTAL PASIVO	10.512.895.986	11.159.973.878	-647.077.892	-6%
PATRIMONIO				
Capital fiscal	50.615.310	50.615.310	0	0%
Resultados de ejercicios anteriores	2.872.101.197	1.845.722.417	1.026.378.780	56%
Resultados del ejercicio	1.338.252.148	1.543.291.438	-205.039.291	-13%
TOTAL PATRIMONIO	4.260.968.654	3.439.629.165	821.339.489	24%
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	14.773.864.640	14.599.603.043	174.261.597	1%

Los saldos cuentas por pagar a junio 30-2022 corresponden a:



NOMBRE	VALOR
1143871197 - CARDONA DUQUE LAURA CAMILA	161.928,00
800148615 - HABADIA SA	1.981.374,00
860009578 - SEGUROS DEL ESTADO S.A.	729.029,00
900110649 - ABKA COLOMBIA S A S	655.750,00
900406236 - QMO ASOCIADOS S A S	6.210.518,00
900408184 - TAX ADVISER OSPINA Y ASOCIADOS SAS	4.235.280,00
900511777 - GRUPO ALIANZA TECNOLOGICA	2.420.160,00
901155501 - GEROS SAS	3.331.500,00
800071364 - INVERSIONES ARISGOMEZ S A S	12.499.879,00
830122087 - ASMUN CONSULTORIA E U	3.384.539,00
890309800 - HOYOS Y BURITICA LTDA	3.085.970,00
900772775 - LA B S.A.S	499.037,00
ESTAMPILLAS	38.262.001,61
APORTES A FONDOS PENSIONALES Y SEGURIDAD SOCIAL	9.861.361,00
RETENCION EN LA FUENTE	45.926.809,01
RETENCION DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR	8.666.538,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	19.535.007,00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	9.335.190,00
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	170.781.670,62

En otros pasivos no corrientes, se hace cancelación del impuesto diferido pasivo calculado del año 2020

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.					
Estado del Resultado Integral Individual					
Periodos contables terminados el 30/06/2022 y 30/06/2021					
(Cifras en pesos colombianos)					
	01/01/2022 a 30/06/2022	01/01/2021 a 30/06/2021	VARIACION 2022 VS 2021	VARIACION %	
Ingresos por Prestación de Servicios	1.157.969.598	401.923.930	756.045.668	188%	
Devol. Reb. Y Dctos. En Vtas De Serv. (Db)	-77.122.757	-323.263.331	246.140.574	-76%	
Costo de Ventas de Servicios (DB)	-1.043.643.243	-55.823.217	-987.820.026	1770%	
Utilidad bruta	37.203.598	22.837.382	14.366.216	63%	
Gastos de Administración y Operación	-2.135.926.438	-2.202.497.187	66.570.749	-3%	
Otros gastos operacionales (Deterioro-Deprec)	-110.028.791	-31.298.541	-78.730.250	252%	
Utilidad operacional	-2.208.751.632	-2.210.958.346	2.206.714	0%	
Transferencias y Subvenciones	3.500.000.000	3.772.200.000	-272.200.000	100%	
Ingresos financieros	4.349.216	1.585.842	2.763.374	174%	
Gastos financieros	0	0	0	0%	
Otros ingresos y gastos no operacionales	42.654.563	-19.536.057	62.190.620	-318%	
Resultado del periodo antes de impuestos	1.338.252.148	1.543.291.438	-205.039.291	-13%	
Gasto por impuesto a las ganancias	0	0			
Resultado del periodo	1.338.252.148	1.543.291.438	-205.039.291	-13%	
Resultado integral del periodo	1.338.252.148	1.543.291.438	-205.039.291	-13%	




Se generó ingresos por facturación del mes de enero a junio 2022:

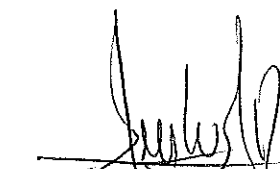
INGRESOS ENERO A JUNIO 2022		
FVE-68	EUCOL CONTRATO INTERVENTORIA	77.122.757
FVE-69	ALIANZA FIDUCIARIA -CONTRATO ASOCIACION	17.018.674
FVE-71	ALIANZA FIDUCIARIA -CONTRATO ASOCIACION	17.018.674
FVE-72	ALIANZA FIDUCIARIA -CONTRATO ASOCIACION	17.018.674
FVE-73	CONTRATO SIV1474-2021	311.095.884
FVE-77	DAPM-1050-2021	214.285.714
FVE-76	ALIANZA FIDUCIARIA -CONTRATO ASOCIACION	17.018.674
FVE-80	ALIANZA FIDUCIARIA -CONTRATO ASOCIACION	17.018.674
FVE-81	DAPM1050 Contratos Interadministrativos	142.857.143
FVE-82	Interventoria Conv. MCPIO CALI - EUCOL	84.698.276
FVE-83	SIV1474 Contratos Interadministrativos	145.441.475
FVE-86	ALIANZA FIDUCIARIA -CONTRATO ASOCIACION	20.252.222,00
	TOTAL INGRESOS OPERATIVOS A JUNIO 2022	1.080.846.841

Costo de ventas \$1.043.643.243 generado por costos en contratos interadministrativos vigentes a junio 2022

Las variaciones más representativas en gastos administrativos a junio 2022-2021 son:

Cuenta	Concepto	jun-22	jun-21	VARIACION \$	V %	observaciones
511115	Mantenimiento	6.483.455,00	2.851.789,49	-3.631.665,51	-56,01	incremento en mantenimiento equipos de computo
511117	SERVICIOS PUBLICOS	18.345.014,00	12.833.832,00	-5.511.182,00	-30,04	incremento en las tarifas de energia acueducto y alcantarillado y ampliacion internet
511118	Arrendamientos	3.860.000,00	1.959.992,00	-1.700.008,00	-46,45	Incremento tarifa arrendamiento fotocopiadora
511121	Impresos, public., suscrip	2.205.823,00	500.446,00	-1.705.377,00	-77,31	Incremento impresión planos alta calidad
511122	Fotocopias, utiles y papel	11.729.771,00	4.239.078,91	-7.490.692,09	-63,86	incremento en compra de papeleria para organizacion archivo
511149	Servicios aseo, cafet., res	9.725.476,00	3.328.380,00	-6.397.096,00	-65,78	incremento compra insumos de aseo, cafeteria, refrigerios capacitacion personal
511150	Procesamiento de Informa	25.950.000,00	0,00	-25.950.000,00	-100,00	mantenimiento programa Awa- soporte Geros Gestion documental
511154	Organizacion de eventos	3.139.000,00	0,00	-3.139.000,00	-100,00	logistica capacitacion personal
511159	LICENCIAS	4.205.059,00	0,00	-4.205.059,00	-100,00	licencias microsoft equipos EMRU
511162	Equipo de Seguridad Indus	1.150.534,00	0,00	-1.150.534,00	-100,00	elementos de seguridad para ingresar a obras
51119010	INDEMNIZACIONES GESTI	98.295.349,00	0,00	-98.295.349,00	-100,00	indemnizaciones a propietarios predios en renovacion urbana
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCI	103.084.483,00	31.119.804,00	-71.964.679,00	-69,81	incremento en el costo de los contratos interadministrativos


YECID GENARO CRUZ RAMIREZ
Representante Legal


GLORIA STELLA GALLO RUIZ
Contador Público
T. P. No. 47142-T



Santiago de Cali Distrito Especial, 30 de junio de 2022

Señores
JUNTA DIRECTIVA
Ciudad

Nosotros YECID GENARO CRUZ RAMÍREZ en calidad de representante legal y GLORIA STELLA GALLO RUIZ en calidad de Contadora de la EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC,

Certificamos

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los Estados Financieros de propósito general con los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la situación financiera de la Entidad.

Los Estados Financieros elaborados son: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, y las Notas a los Estados Financieros que los acompañan para los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021, de acuerdo con el Marco normativo para empresas que no cotizan en el mercado de valores y que no captan ni administran ahorro del público. Dicho marco hace parte integrante del Régimen de Contabilidad Pública expedido por la Contaduría General de la Nación, que es el organismo de regulación contable para las entidades públicas colombianas y además:

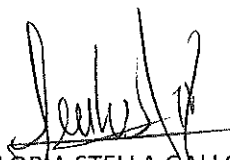
- a) Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
- b) No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
- c) La contabilidad se elaboró conforme al marco normativo para empresas que no cotizan en el mercado de valores y que no captan ni administran ahorros del publico.
- d) Se ha verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera y el resultado integral de la empresa.
- e) Se dio cumplimiento al control interno en cuanto a la preparación y correcta presentación de los Estados Financieros libre de errores significativos.
- f) Hemos elaborado y pagado las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral de conformidad con las normas legales vigentes.



- g) En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por lo tanto con las normas de derechos de autor.
- h) Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio al 30 de junio 2022.
- i) No se han presentado hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
- j) Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.

Cordialmente


YECID GENARO CRUZ RAMIREZ
Representante Legal


GLORIA STELLA GALLO RUIZ
Contadora Pública
T.P. 47.142-T



1. INDICADORES DE LIQUIDEZ

Liquidez corriente = activo corriente / pasivo corriente. 5.326.490.763/2.265.919.783	2,35
Prueba ácida = (activo corriente – inventario) / pasivo corriente. pasivo corriente. 5.326.490.763- 0 /2.265.919.783	2,35
Disponibilidad o tesorería inmediata = efectivo y equivalentes / pasivo corriente 4.740.671.313/2.265.919.783	2,09
Capital de trabajo = activo corriente – pasivo corriente. 5.326.490.763-2.265.919.783	3.060.570.980

2. INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Endeudamiento sobre activos totales = total pasivo / total activo. 10.512.895.986/14.773.864.640	0,71
Leverage o apalancamiento financiero = total pasivo / total patrimonio. 10.512.895.986/4.260.968.654	2,47
Concentración de endeudamiento a corto plazo = pasivo corriente / total pasivo. 2.265.919.783/10.918.680.479	0,22
Concentración de endeudamiento a largo plazo = pasivo no corriente / total pasivo. 8.246.976.203/10.512.895.986	0,78

3. Indicadores de actividad

Rotación de cartera = (saldo de cuentas por cobrar x 360 días) / ventas. 489.626.740*360/1.157.959.598	152
Rotación de proveedores = (saldo de cuentas por pagar x 360 días) / ventas. 170.781.671*360/1.157.959.598	53

4. Indicadores de rentabilidad

Margen de utilidad bruta = utilidad bruta / ventas netas. 37.203.598/1.157.969.598	0,032
Margen de utilidad operacional = utilidad operacional / ventas netas. (2.208.751.632)/1.157.969.598	-1,91
Margen de utilidad neta = utilidad neta / ventas netas. \$1.338.252.148/1.157.969.598	1,16