




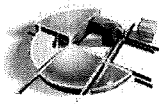
Código	ACTIVOS	(Año Actual) 2019 \$	(Año Anterior) 2018 \$
	ACTIVO CORRIENTE	5,685,908,822	5,694,558,161
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	46,292,844	698,141,867
1105	CAJA	2,484,348	2,243,726
1110	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	43,808,496	695,898,141
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	1,231,255	1,192,135
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL CO	1,231,255	1,192,135
13	CUENTAS POR COBRAR	1,178,924,921	487,275,782
1317	PRESTACION DE SERVICIOS	992,145,592	211,992,950
1329	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	-	-
1330	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	-	-
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	135,929,414	135,910,034
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO	72,742,706	153,142,706
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	21,892,791	13,769,908
19	OTROS ACTIVOS	4,459,459,802	4,507,948,378
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	2,937,038	32,272,478
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	4,456,522,764	4,475,675,900
	ACTIVO NO CORRIENTE	1,488,404,420	1,199,394,126
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	255,067,000	255,067,000
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL CO	255,067,000	255,067,000
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	26,457,419	37,315,166
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	74,046,862	74,046,862
1670	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	15,748,141	10,312,000
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	936,000	936,000
1685	DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANT	64,273,584	47,979,696
19	OTROS ACTIVOS	1,206,880,001	907,011,960
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	-	-
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	696,975,400	586,568,850
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	7,690,000	7,690,000
1985	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	502,214,601	312,753,110
	TOTAL ACTIVO	7,174,313,242	6,893,952,288
81	ACTIVOS CONTINGENTES	4,231,456,895	4,147,103,303
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS	13,927,924	13,927,924
8128	GARANTIAS CONTRACTUALES	4,217,528,971	4,133,175,379
83	DEUDORAS DE CONTROL	52,806,652	269,164,481
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	550,000	550,000
8361	RESPONSABILIDADES EN PROCESO	26,240,000	-
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	26,016,652	268,614,481
91	PASIVOS CONTINGENTES	1,477,768,548	801,668,548
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCI	1,477,768,548	801,668,548
93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,535,366,533	1,467,007,757
9302	MOVILIZACION DE ACTIVOS	1,219,484,000	-
9390	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	315,882,533	1,467,007,757

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolucion 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situacion financiera, economica, social y ambiental de la Entidad.


NELSON NOEL LONDOÑO PINTO
Representante Legal

Código	PASIVOS	(Año Actual) 2019 \$	(Año Anterior) 2018 \$
	PASIVO CORRIENTE	4,770,198,589	4,697,329,398
24	CUENTAS POR PAGAR	58,860,504	67,402,913
2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONAL	23,444,709	20,082,819
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	5,975,886	8,479,721
2423	COMISIONES POR PAGAR	-	-
2424	DESCUENTOS DE NOMINA	10,716,533	10,709,573
2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBF	6,874,952	5,257,654
2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PAC	-	-
2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	-	-
2450	AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	-	-
2453	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	-	-
2484	SERVICIOS PUBLICOS	-	-
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	11,848,424	22,873,146
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	229,992,301	125,708,833
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	229,992,301	125,708,833
27	PROVISIONES	-	-
2790	PROVISIONES DIVERSAS	-	-
29	OTROS PASIVOS	4,481,345,784	4,504,217,652
2901	AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	8,721,335	8,721,335
2902	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	4,472,624,449	4,495,496,317
	PASIVO NO CORRIENTE	-	491,083
29	OTROS PASIVOS	-	491,083
2918	PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	-	491,083
	TOTAL PASIVO	4,770,198,589	4,697,820,481
	PATRIMONIO	2,404,114,653	2,196,131,807
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	2,404,114,653	2,196,131,807
3208	CAPITAL FISCAL	50,615,310	50,615,310
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,638,817,093	1,426,313,681
3230	RESULTADOS DEL EJERCICIO	714,682,250	134,722,247
3268	IMPACTOS TRANSICION AL NUEVO MARCO DE RE	-	584,480,569
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	7,174,313,242	6,893,952,288
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	4,284,263,547	4,416,267,784
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	4,231,456,895	4,147,103,303
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	52,806,652	269,164,481
99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	3,013,135,081	2,268,676,305
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	1,477,768,548	801,668,548
9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	1,535,366,533	1,467,007,757

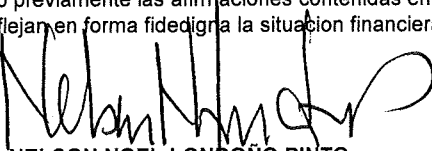

GERMÁN ALBERTO QUESADA VARGAS
Contador Público
T. P. No. 80889 - T

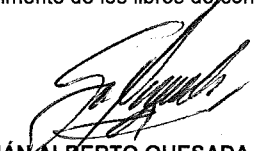


EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
POR EL PERIODO DE CINCO MESES TRANSCURRIDOS ENTRE
ENERO 1º A MAYO 31 de 2019 y 2018
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

	(Año Actual) 2019 \$	(Año Anterior) 2018 \$
Código INGRESOS ORDINARIOS	1,168,435,015	385,787,931
43 VENTA DE SERVICIOS	1,168,435,015	953,511,643
43901405 CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS	-	325,982,861
43901415 INTERVENTORIA CONTRATO CONS.MCPIO-E	136,398,073	128,735,130
43901420 CONSULTORIAS	-	-
43901425 PLANES PARCIALES	1,032,036,942	498,793,652
4395 DEVOLUC., REBAJAS Y DESCOTOS. EN VENTA	-	567,723,712
439590 OTROS SERVICIOS CONVENIOS	-	175,723,712
439590 OTROS SERVICIOS PLANES PARCIALES	-	392,000,000
GASTOS OPERACIONALES	1,270,479,563	1,439,537,860
51 DE ADMINISTRACION Y OPERACION	1,264,474,973	1,433,340,310
5101 SUELDOS Y SALARIOS	217,528,048	208,393,959
5103 CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	46,016,852	43,616,229
5104 APORTES SOBRE LA NOMINA	5,996,030	5,474,400
5107 PRESTACIONES SOCIALES	81,614,590	80,222,646
5108 GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	1,797,033	533,906
5111 GENERALES	893,229,556	1,065,432,276
5120 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	18,292,864	29,666,894
53 DETERIORO, DEPRECIACION, AMORTIZACION	6,004,590	6,197,550
5347 DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	-	-
5360 DEPRECIACION PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPAMIENTO	6,004,590	6,197,550
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	- 102,044,548	- 1,053,749,929
44 TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	824,000,000	1,200,000,000
4430 SUBVENCIONES	824,000,000	1,200,000,000
48 OTROS INGRESOS	6,456,543	4,276,026
4802 FINANCIEROS	310,696	3,512,587
4808 INGRESOS DIVERSOS	562,734	763,439
4825 IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	729,804	-
4830 REVERSION DE LAS PERDIDAS POR DETERIORO	4,853,309	-
58 OTROS GASTOS	13,729,745	15,803,850
5802 COMISIONES	12,607,803	2,188,551
5804 FINANCIEROS	-	10,078,020
5822 IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	-	-
5890 GASTOS DIVERSOS	1,121,942	3,537,279
EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE IMPUESTO	714,682,250	134,722,247
5821 IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	-	-
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	714,682,250	134,722,247

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.


NELSON NOEL LONDOÑO PINTO
Representante Legal


GERMÁN ALBERTO QUESADA VARGAS
Contador Público
T.P. No. 80889 - T