



Código	ACTIVOS	(Año Actual)		(Año Anterior)	
		2019	\$	2018	\$
	ACTIVO CORRIENTE	5,977,888,260		5,759,108,542	
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	266,826,412		293,511,738	
1105	CAJA	2,484,348		2,243,726	
1110	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	264,341,064		291,268,012	
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	1,220,678		1,176,016	
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C/	1,220,678		1,176,016	
13	CUENTAS POR COBRAR	1,258,689,846		862,709,837	
1317	PRESTACION DE SERVICIOS	1,016,335,969		586,845,005	
1329	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	-		-	
1330	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	-		-	
1394	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	136,357,870		136,492,034	
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO	132,742,706		153,142,706	
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	26,746,100		13,769,908	
19	OTROS ACTIVOS	4,351,122,215		4,601,711,951	
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	2,316,938		5,783,782	
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	4,348,806,267		4,595,928,169	
	ACTIVO NO CORRIENTE	1,605,607,998		1,239,397,298	
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	255,067,000		255,067,000	
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C/	255,067,000		255,067,000	
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30,060,173		41,323,101	
1665	MUEBLES, ENFERES Y EQUIPO DE OFICINA	74,046,862		74,596,862	
1670	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	15,748,141		10,312,000	
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	936,000		936,000	
1685	DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANI-	60,670,630		44,621,761	
19	OTROS ACTIVOS	1,420,480,826		943,007,197	
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	-		478,219	
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	711,406,028		622,085,868	
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	7,690,000		7,690,000	
1985	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	501,484,797		312,753,110	
	TOTAL ACTIVO	7,583,496,248		6,998,506,840	
81	ACTIVOS CONTINGENTES	2,576,816,186		3,741,176,379	
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS	13,927,924		-	
8128	GARANTIAS CONTRACTUALES	2,561,888,272		3,741,176,379	
83	DEUDORAS DE CONTROL	62,806,652		268,614,481	
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	550,000		-	
8361	RESPONSABILIDADES EN PROCESO	26,240,000		-	
8390	OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	26,016,652		268,614,481	
91	PASIVOS CONTINGENTES	1,575,016,765		801,669,548	
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIE/	1,575,016,765		801,669,548	
93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,535,386,533		1,467,007,757	
9302	MOVILIZACION DE ACTIVOS	1,219,484,000		-	
9390	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	316,892,533		1,467,007,757	

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.

NELSON NIBEL CONDONO PINTO
Representante Legal

Código	PASIVOS	(Año Actual)		(Año Anterior)	
		2019	\$	2018	\$
	PASIVO CORRIENTE	4,693,196,441		4,861,703,889	
24	CUENTAS POR PAGAR	110,786,164		140,839,302	
2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONAL	49,177,566		38,430,618	
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	7,964,416		8,762,925	
2423	COMISIONES POR PAGAR	-		-	
2424	DESCUENTOS DE NOMINA	12,097,930		14,791,047	
2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBR	15,469,462		12,771,826	
2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PNC	-		-	
2446	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	10,702,537		33,979,374	
2450	AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	-		-	
2453	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	-		-	
2484	SERVICIOS PUBLICOS	-		-	
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	15,392,253		32,103,512	
26	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	179,026,533		69,036,167	
2611	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	179,026,533		69,036,167	
27	PROVISIONES	28,997,581		37,292,006	
2790	PROVISIONES DIVERSAS	28,997,581		37,292,006	
29	OTROS PASIVOS	4,374,374,385		4,624,536,416	
2901	AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	8,721,335		8,721,335	
2902	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	4,365,653,030		4,615,815,081	
	PASIVO NO CORRIENTE	-		491,083	
29	OTROS PASIVOS	-		491,083	
2918	PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	-		491,083	
	TOTAL PASIVO	4,693,196,441		4,862,194,972	
	PATRIMONIO	2,690,270,807		2,136,310,868	
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	2,690,270,807		2,136,310,868	
3206	CAPITAL FISCAL	50,615,310		50,615,310	
3225	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,054,536,524		1,426,313,661	
3230	RESULTADOS DEL EJERCICIO	1,000,839,404		74,901,308	
3268	IMPACTOS TRANSICION AL NUEVO MARCO DE RE/	584,480,569		584,480,569	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	7,383,466,248		6,998,506,840	
89	DEUDORAS POR CONTRA (GR)	2,628,622,448		4,099,789,860	
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (GR)	2,575,616,196		3,741,176,379	
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (GR)	52,806,652		268,614,481	
99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	3,110,383,298		2,268,676,306	
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	1,575,016,765		801,669,548	
9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	1,535,386,533		1,467,007,757	

GERMÁN ALBERTO QUESADA VARGAS
Contador Público
T. P. No. 80089 - T

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.
 ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
 POR EL PERIODO DE DOS MESES TRANSCURRIDOS ENTRE
 ENERO 1º A FEBRERO 28 de 2019 y 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)



Código	INGRESOS ORDINARIOS	2019	2018
		\$	\$
		(Año Actual)	(Año Anterior)
43	VENTA DE SERVICIOS	1,047,364,190	604,824,429
43901405	CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS	-	604,824,429
43901415	INTERVENCIÓN CONTRATO CONS.MCPIO-E	66,258,076	150,259,149
43901420	CONSULTORIAS	-	62,565,280
43901425	PLANES PARCIALES	981,106,114	392,000,000
4395	DEVOLUC., REBAJAS Y DESC.TOS. EN VENTA	-	-
439590	OTROS SERVICIOS CONVENIOS	-	-
439590	OTROS SERVICIOS INTERVENCIÓN	-	-
	GASTOS OPERACIONALES	453,047,236	523,806,531
51	DE ADMINISTRACION Y OPERACION	450,645,400	521,322,273
5101	SUELDOS Y SALARIOS	84,304,213	70,262,608
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	17,391,588	15,004,692
5104	APORTES SOBRE LA NOMINA	2,189,500	2,046,300
5107	PRESTACIONES SOCIALES	31,630,058	28,397,591
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	432,103	533,906
5111	GENERALES	310,371,843	393,509,792
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	4,326,095	11,567,384
53	DETERIORO, DEPRECIACION, AMORTIZACION	2,401,836	2,484,258
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	-	-
5360	DEPRECIACION PROPIEDADES, PLANTA Y EI	2,401,836	2,484,258
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	594,316,954	81,017,898
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	412,000,000	-
4430	SUBVENCIONES	412,000,000	-
48	OTROS INGRESOS	254,254	1,134,390
4802	FINANCIEROS	254,194	372,225
4808	INGRESOS DIVERSOS	60	762,165
4825	IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	-	-
58	OTROS GASTOS	5,732,804	7,250,980
5802	COMISIONES	5,729,694	415,651
5804	FINANCIEROS	-	4,031,208
5822	IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	-	2,804,121
5890	GASTOS DIVERSOS	3,110	-
	EXCEDENTE (DEFICIT) ANTES DE IMPUESTO	1,000,838,404	74,901,308
5821	IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	-	-
	EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	1,000,838,404	74,901,308

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.

GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS
 Contador Público
 T.P. No. 80889 - T

NELSON NOEL LONDONO PINTO
 Representante Legal