



Código	ACTIVOS	(Año Actual) 2019 \$	(Año Anterior) 2018 \$
1105	ACTIVO CORRIENTE	4,752,758,401	5,642,522,088
1105	11 EQUIVALENTES AL EFECTIVO	86,954,099	707,878,093
1110	12 CASH	2,484,348	2,243,726
1110	13 DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	84,469,751	705,694,387
1224	14 INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	1,217,892	1,175,016
1224	15 INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C...	1,217,892	1,175,016
1330	16 CUENTAS POR COBRAR	326,223,595	336,039,413
1330	17 PRESTACION DE SERVICIOS	63,011,433	59,499,581
1330	18 ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	137,215,546	137,167,034
1330	19 RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	152,742,705	153,142,706
1384	20 OTRAS CUENTAS POR COBRAR	137,215,546	137,167,034
1385	21 CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO	152,742,705	153,142,706
1386	22 DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	28,746,100	13,769,908
1907	23 OTROS ACTIVOS	4,338,383,825	4,637,439,656
1907	24 ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	1,590,194	1,501,397
1908	25 RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	4,338,773,631	4,595,928,169
1224	26 INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C...	255,067,000	255,067,000
1224	27 INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C...	255,067,000	255,067,000
1605	28 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	31,261,091	42,666,230
1605	29 MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	74,046,862	74,596,862
1670	30 EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	15,748,141	10,312,000
1675	31 EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	938,000	938,000
1685	32 DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA	59,469,912	43,279,632
1907	33 OTROS ACTIVOS	1,177,441,559	907,279,119
1905	34 BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	868,266,762	848,241
1907	35 ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	7,690,000	585,987,768
1970	36 ACTIVOS INTANGIBLES	501,484,797	7,690,000
1985	37 ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	312,753,110	312,753,110
	TOTAL ACTIVO	6,216,529,051	6,847,433,437
8120	38 ACTIVOS CONTINGENTES	3,531,456,895	4,133,176,379
8120	39 LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS	13,927,924	13,927,924
8128	40 GARANTIAS CONTRACTUALES	3,517,529,971	4,133,175,379
8315	41 DEUDORAS DE CONTROL	52,808,652	447,422,870
8315	42 BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	550,000	26,240,000
8361	43 RESPONSABILIDADES EN PROCESO	26,016,652	447,422,870
8390	44 OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE CONTROL	447,422,870	447,422,870
9120	45 PASIVOS CONTINGENTES	1,575,016,765	801,688,548
9120	46 LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCI...	1,575,016,765	801,688,548
9302	47 ACREEDORAS DE CONTROL	1,535,366,533	1,467,007,757
9390	48 OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	315,882,533	1,467,007,757

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.

NELSON NOEL LONDOÑO PINTO  
Representante Legal

Código	PASIVOS	(Año Actual) 2019 \$	(Año Anterior) 2018 \$
2401	49 PASIVO CORRIENTE	4,644,111,381	4,959,941,535
2401	50 CUENTAS POR PAGAR	44,024,042	228,663,014
2401	51 ADOQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALL	4,200,000	145,095,611
2407	52 RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	4,400,024	6,871,139
2423	53 COMISIONES POR PAGAR	10,322,012	14,284,844
2424	54 DESCUENTOS DE NOMINA	2,346,493	6,880,757
2440	55 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PAC	9,546,280	9,400,354
2450	56 AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	13,209,233	44,050,109
2453	57 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	13,209,233	44,050,109
2484	58 SERVICIOS PUBLICOS	13,209,233	44,050,109
2490	59 OTRAS CUENTAS POR PAGAR	13,209,233	44,050,109
2511	60 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	208,734,675	71,530,101
2511	61 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	208,734,675	71,530,101
2790	62 PROVISIONES	28,997,681	37,292,005
2790	63 PROVISIONES DIVERSAS	28,997,581	37,292,005
2901	64 OTROS PASIVOS	4,362,356,083	4,624,536,416
2901	65 AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	8,721,335	8,721,335
2902	66 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	4,353,633,748	4,615,815,081
2918	67 PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	-	491,083
	TOTAL PASIVO	4,644,111,381	4,960,432,618
3208	68 PATRIMONIO	1,572,417,669	1,887,000,819
3208	69 PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	1,572,417,669	1,887,000,819
3208	70 CAPITAL FISCAL	50,615,310	50,615,310
3225	71 RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,054,386,524	1,426,313,681
3230	72 RESULTADOS DEL EJERCICIO	117,014,734	174,408,741
3268	73 IMPACTOS TRANSICION AL NUEVO MARCO DE RE	584,480,569	584,480,569
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6,216,529,051	6,847,433,437
8805	74 DEUDORAS POR CONTRA (CR)	3,584,263,547	4,580,598,249
8805	75 ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	3,531,456,895	4,133,175,379
8815	76 DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	52,808,652	447,422,870
9905	77 ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	3,110,383,298	2,266,678,305
9905	78 PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	1,575,016,765	801,688,548
9915	79 ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	1,535,366,533	1,467,007,757

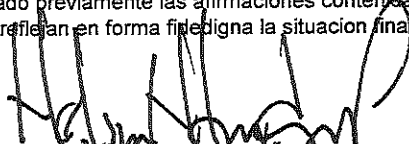
GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS  
Contador Público  
T. P. No. 80889 - T

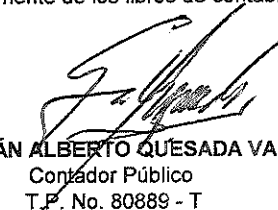


EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.  
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL  
POR EL PERIODO DE UN MES TRANSCURRIDOS ENTRE  
ENERO 1º A ENERO 31 de 2019 y 2018  
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

	(Año Actual) 2019 \$	(Año Anterior) 2018 \$
Código INGRESOS ORDINARIOS	<u>66,258,076</u>	<u>62,565,280</u>
<b>43 VENTA DE SERVICIOS</b>	<u>66,258,076</u>	<u>62,565,280</u>
43901405 CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS	-	-
43901415 INTERVENTORIA CONTRATO CONS.MCPIO-E	66,258,076	62,565,280
43901420 CONSULTORIAS	-	-
43901425 PLANES PARCIALES	-	-
<b>4395 DEVOLUC., REBAJAS Y DESCOTOS. EN VENTA</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
439590 OTROS SERVICIOS CONVENIOS	-	-
439590 OTROS SERVICIOS INTERVENTORIA	-	-
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<u>182,403,025</u>	<u>232,547,333</u>
<b>51 DE ADMINISTRACION Y OPERACION</b>	<u>181,202,107</u>	<u>231,305,204</u>
5101 SUELDOS Y SALARIOS	39,896,268	34,061,821
5103 CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	8,266,374	7,283,931
5104 APORTES SOBRE LA NOMINA	1,094,750	1,023,150
5107 PRESTACIONES SOCIALES	14,968,558	12,826,922
5108 GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	-	-
5111 GENERALES	112,650,062	172,042,637
5120 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	4,326,095	4,066,743
<b>53 DETERIORO, DEPRECIACION, AMORTIZACION</b>	<u>1,200,918</u>	<u>1,242,129</u>
5347 DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	-	-
5360 DEPRECIACION PROPIEDADES, PLANTA Y EC	1,200,918	1,242,129
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<u>- 116,144,949</u>	<u>- 169,982,053</u>
<b>44 TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
4430 SUBVENCIONES	-	-
<b>48 OTROS INGRESOS</b>	<u>232,608</u>	<u>372,898</u>
4802 FINANCIEROS	232,608	372,225
4808 INGRESOS DIVERSOS	-	673
4825 IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	-	-
<b>58 OTROS GASTOS</b>	<u>1,102,393</u>	<u>4,799,586</u>
5802 COMISIONES	1,100,016	415,650
5804 FINANCIEROS	-	2,015,604
5822 IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	-	-
5890 GASTOS DIVERSOS	2,377	2,368,332
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE IMPUESTO</b>	<u>- 117,014,734</u>	<u>- 174,408,741</u>
5821 IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	-	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<u>- 117,014,734</u>	<u>- 174,408,741</u>

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolucion 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, economica, social y ambiental de la Entidad.

  
NELSON NOEL LONDOÑO PINTO  
Representante Legal

  
GERMÁN ALBERTO QUÉSADA VARGAS  
Contador Público  
T.P. No. 80889 - T