PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
1	80101604	SUMINISTRO E IMPRESIÓN DE MATERIAL P.O.P. "POINT OF PURCHASE" O "PUNTO DE COMPRA" PARA LA DIVULGACIÓN INSTITUCIONAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI – EMRU EIC	Enero	338	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3240000	3240000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
2	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VEHÍCULOS TIPO MOTOCICLETA QUE HACEN PARTE DEL PARQUE AUTOMOTOR DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	182	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	2000000	2000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
3	80101604	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA, ÚTILES PARA OFICINA, ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL FORTALECIMIENTO EN LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	336	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	14000000	14000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
4	80101604	ARRENDAMIENTO DE DOS EQUIPOS MULTIFUNCIONALES (FOTOCOPIADORA E IMPRESORA), UNA PARA LA SEDE DEL CENTRO DE INCLUSIÓN SOCIAL Y OPORTUNIDADES UBICADO EN SAN PASCUAL Y OTRA PARA LA OFICINA UBICADA EN LA AVENIDA 5 NORTE N°. 20N-08 EDIFICIO FUENTE VERSALLES OFICINA 801 DE CALI	Enero	247	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6533100	6533100	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
5	80101604	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (DIESEL Y/O GASOLINA CORRIENTE), SOAT, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, LUBRICANTES, FILTROS, LLANTAS, SERVICIOS DE SERVITECA Y DEMÁS ELEMENTOS QUE REQUIERA EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	Enero	341	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
6	80101604	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI EMRU E.I.C.	Enero	338	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4699929	4699929	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
7	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOGÍSTICA PARA ATENDER LOS DIFERENTES EVENTOS Y ACTIVIDADES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI	Enero	189	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	5000000	5000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
8	80101604	ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOPORTE VIRTUAL DEL APLICATIVO AWA SOLUTIONS JAVA ESTATAL PARA LOS MÓDULOS DE CONTABILIDAD, TESORERÍA, CARTERA, PROVEEDORES, PRESUPUESTO OFICIAL, NOMINA, COMPRAS, INVENTARIOS, ACTIVOS FIJOS Y FACTURACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Enero	341	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	26656000	26656000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
9	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE IMPRESION DE ALTA CALIDAD DE PLANOS, PLOTTER, FOTOPLANOS Y TODA CLASE DE IMPRESIÓN PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	Enero	340	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4600000	4600000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
10	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO EN LA COORDINACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN QUE FACILITEN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MISIONAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	132	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	23400000	23400000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
11	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN FACILITADOR COMUNITARIO Y LOGÍSTICO DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL A CARGO DE LA ENTIDAD, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN Y A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8621100	8621100	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
12	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20250000	20250000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
13	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO AL SISTEMA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10800000	10800000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
14	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA- FINANCIERA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EN EL CENTRO DE INCLUSIÓN SOCIAL Y DE OPORTUNIDADES (CISO)".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9144900	9144900	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
15	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	21260700	21260700	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
16	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN JURÍDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	28665450	28665450	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
17	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DE LOS PROCESOS DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN -MIPG- DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	28665450	28665450	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
18	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11921400	11921400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
19	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25848000	25848000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
20	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCIÓN, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8621000	8621000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
21	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO AL PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	133	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9000000	9000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
22	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	18095850	18095850	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
23	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GESTIÓN FINANCIERA Y DE GESTIÓN SOCIAL, DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	22953600	22953600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
24	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y DEFENSA JUDICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	27000000	27000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
25	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	28665450	28665450	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
26	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	22953600	22953600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
27	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTIÓN EN LA PARTE DE PROYECTOS, PREDIAL Y SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE DESARROLLA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	1343	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	18900000	18900000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
28	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y GESTIÓN DE PLANES DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13717350	13717350	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
29	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA- Y DE APOYO A LA SECRETARIA GENERAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	11888550	11888550	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
30	80101604	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LA GESTIÓN DEL ÁREA DE CONTROL INTERNO EN LA COORDINACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL ÁREA Y DE LOS SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Enero	134	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25614900	25614900	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
31	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO DE MENSAJERIA Y OFICIOS VARIOS QUE REQUIERA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	105	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10567600	10567600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
32	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO TECNICO DE GESTION E IMPLEMENTACION A LOS PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DESARROLLE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBACION EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	24	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3300000	3300000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
33	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DE LA TECNOLOGIA Y DE LA INFORMATICA PARA EL FORTALECIMIENTO DEL PROCESO DE GESTION CONTRACTUAL A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8000000	8000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
34	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS NECESIDADES DE DESARROLLO, INTEGRACION Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE INFORMACION DERIVADOS DE LA GESTION TECNOLOGICA Y GESTION DOCUMENTAL REQUERIDOS EN LA EMPRESA MUNICIAPL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17304800	17304800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
35	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTION PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	14000000	14000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
36	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17304800	17304800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
37	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL PROCESO DE GESTION TECNICA EN LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE FORMULACION Y GESTION DE LOS PROYECTOS Y/O PLANES PARCIALES Y/O CONVENIOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19509200	19509200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
38	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	18000000	18000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
39	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	16085200	16085200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
40	80161500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DE LA GESTION INTERINSTITUCIONAL Y EL SEGUIMIENTO INTEGRAL, MONITOREO Y CONTROL AL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y METAS DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	30483200	30483200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
41	80161500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZACION DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	21622800	21622800	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
42	80121600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA COORDINACION DE LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIAPL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	26800000	26800000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
43	80161500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DE LA GESTION CONTABLE DE LA EMPRESA MUNICIAPL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25480400	25480400	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
44	80161500	PRESTACION DE SERVICIOS COMO CONSERJE PARA LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS AREAS COMUNES Y OFICINA QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCPAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7200000	7200000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
45	80101500	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE REVISORIA FISCAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CODIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMAS DISPOSICIONES PERTINETES	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	26960400	26960400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
46	80121600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17304800	17304800	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
47	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Enero	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	24467600	24467600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
48	80101600	SUMINISTRO DE POLIZAS PARA LA VIGENCIA 2022 REQUERIDAS POR LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	318	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	60000000	60000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
49	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACIÓN DE LA DECLARACIÓN DEL IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS Y CONCILIACIÓN FISCAL FORMATO 2516 PARA EL AÑO GRAVABLE 2021, Y CÁLCULO DEL IMPUESTO DIFERIDO	Febrero	88	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4998000	4998000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
50	80101600	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO SAAS (SOFTWARE AS A SERVICE), LOS MÓDULOS DE GESTIÓN HUMANA Y GESTIÓN DOCUMENTAL QUE HACEN PARTE DEL SOFTWARE TIPO ERP "GEROS"; EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, SOPORTE Y ALOJAMIENTO MENSUAL EN AWS (AMAZON WEB SERVICE), PARA LA EMRU EIC	Febrero	329	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	45000000	45000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
51	80101600	SUMINISTRO DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y LICENCIAS QUE SE REQUIERAN PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	28	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25641000	25641000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
52	80101600	REALIZAR EL ESQUEMA BÁSICO Y FUNCIONAL DEL DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO DE LA ACCESIBILIDAD, DIMENSIONAMIENTO, CONCEPTUALIZACIÓN Y FUNCIONALIDAD DEL PROYECTO TERMINAL SATÉLITE NORORIENTAL, TENIENDO EN CUENTA LOS SERVICIOS QUE SE PODRÍAN OFERTAR Y SU COBERTURA ESPACIAL Y APROBACIÓN DEL EIR PARA SU IMPLANTACIÓN.	Febrero	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	267190000	267190000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
53	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20000000	20000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
54	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL PROCESO DE COMUNICACIONES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7663200	7663200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
55	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR CAPACITACIONES ESTABLECIDAS DEL PLAN INSTITUCIONAL DE CAPACITACIÓN - PIC 2022 QUE SE LE INDIQUEN PARA EL PERSONAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11900000	11900000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
56	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS PLANES DE GESTION SOCIAL E INTERINSTITUCIONAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	89	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25480400	25480400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
57	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACION DE VIDEO PROMOCIONAL DEL PROYECTO DE RENOVACION URBANA ESTACION CENTRAL MIO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	89	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6662728	6662728	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
58	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACION DE HERRAMIENTA TECNOLÓGICA Y DE SOPORTE DE GEOREFERENCIACION PARA LA GESTION DE MOBILIARIO URBANO EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALIPARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INTERVENCTOIA DEL CONTRATO 007-00 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL Y EUCOL S.A.S	Febrero	89	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8584510	8584510	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
59	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO EN EL SOPORTE DEL COMPONENTE DE GESTIÓN TECNOLÓGICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9200000	9200000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
60	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA VEHÍCULO AUTOMOTOR A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	337	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4000000	4000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
61	80101600	ELABORACION DE ESTUDIOS QUE PERMITAN DEFINIR LA ESTRUCTURA GENERAL DEL DISEÑO Y EL PROGRAMA PRELIMINAR DEL PROYECTO DE INTERVENCION URBANA INTEGRAL BULEVAR DE SAN ANTONIO EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	Febrero	128	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	793641069	793641069	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
62	80101600	ASESORIA E INTERMEDIACION EN LA CONTRATACION DE POLIZAS DE SEGUROS REQUERIDAS PARA LA ADECUADA PROTECCION DE LOS BIENES DE INTERESES PATRIMONIALES DE LA ENTIDAD, ASÍ COMO AQUELLOS POR LOS QUE SEA O FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE, O LE CORRESPONDA ASEGURAR EN VIRTUD DE DISPOSICION LEGAL O O CONTRATUAL PARA LA VIGENCIA 2022.	Febrero	337	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	0	0	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
63	80101600	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS QUE PERMITAN ESTABLECER LAS MEDIDAS A TOMAR PARA MITIGAR EL IMPACTO AMBIENTAL COMO TAMBIEN LOS QUE POSIBILITEN DETERMINAR LAS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA LA EJECUCIÓN EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA INTEGRAL BULEVAR DE SAN ANTONIO EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y QUE A SU VEZ FACILITEN LA TOMA DE DECISIONES DE CARÁCTER TÉCNICO	Febrero	329	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	659458525	659458525	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
64	80101600	REALIZAR LOS ESTUDIOS LEGAL, NORMATIVO Y DE MERCADO PARA EL DESARROLLO DE LAS ÁREAS COMERCIALES ASOCIADAS; ESTUDIO Y DISEÑO MECÁNICO, ESTUDIOS DE ACÚSTICA (APANTALLAMIENTO), ESTUDIO AMBIENTAL, MODELO FINANCIERO, COSTOS Y PRESUPUESTO Y MODELO DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN, PARA EL PROYECTO TERMINAL SATÉLITE NORORIENTAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	Febrero	53	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	257556084	257556084	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
65	80101600	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS CON INFORMACIÓN CUALIFICADA EN CUANTO A LAS CARACTERISTICAS DEL TERRENO QUE PERMITA DESARROLLAR Y DEFINIR LAS ESTRUCTURAS REQUERIDAS PARA EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN URBANA INTEGRAL BULEVAR DE SAN ANTONIO EN SANTIAGO DE CALI	Febrero	131	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	627326256	627326256	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
66	80101600	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA EL ANÁLISIS Y/O IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS HABITACIONALES URBANOS Y RURALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.	Febrero	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	166694100	166694100	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
67	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LA DIGITALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN DERIVADA DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Nº. 10.3.04-040-2021 SUSCRITO ENTRE LA LONJA SOCIEDAD COLOMBIANA DE AVALUADORES- SECCIONAL VALLE DEL CAUCA Y LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Febrero	89	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	5600000	5600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
68	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR CAPACITACIONES Y ACTIVIDADES DE SENSIBILIZACIÓN A LA COMUNIDAD DE LAS ÁREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI Y SUS ÁREAS ALEDAÑAS EN EL MARCO DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL"	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
69	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA DE GESTIÓN DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7663200	7663200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
70	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN ASUNTOS OPERATIVOS REQUERIDOS PARA LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	16085200	16085200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
71	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	26000000	26000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
72	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	18000000	18000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
73	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL EN EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES REQUERIDOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	16257600	16257600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
74	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA PREDIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13240400	13240400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
75	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROYECTO PARQUE PACIFICO A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20000000	20000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
76	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ESTRATÉGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRÁFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PÁGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13240400	13240400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
77	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN ESTRATÉGICA PUBLICITARIA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA COMPETITIVIDAD Y POSICIONAMIENTO DE LA IMAGEN CORPORATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17030504	17030504	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
78	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO FACILITADORA COMUNITARIA Y LOGÍSTICA DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL Y DE APOYO A LA GESTIÓN DOCUMENTAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES Y/O PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Febrero	150	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7541672	7541672	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
79	80101600	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI".	Junio	36	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9600000	9600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
80	80101600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Junio	36	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11600000	11600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
81	80101600	ELABORACION DE AVALUOS COMERCIALES A 10.997 BIENES MUEBLES QUE HACEN PARTE DEL MOBILIARIO URBANO DE SANTIAGO DE CALI OBJETO DE REVERSION DENTRO DEL CONTRATO DE	Julio	48	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	261728600	261728600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
82	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACION DE LOS ESTUDIOS, FORMULACION Y GESTION DE PLANES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA	Julio	104	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10567440	10567440	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
83	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	15600000	15600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
84	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO EN LA COORDINACION DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACION QUE FACILITEN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MISIONAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	23600000	23600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
85	80101600	PRESTACION D E SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA ARTICULACION INTERSECTORIAL REQUERIDA PARA LA IMPLEMENTACION DE LOS PLANES Y PROGRAMAS QUE ATIENDEN A LA POBLACION VULNERABLE ASENTADA AL INTERIOR Y EN AREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	47	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	5866667	5866667	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
86	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS PLANES DE GESTION SOCIAL E INTERINSTITUCIONAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	22083013	22083013	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
87	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION COMO FACILITADORA COMUNITARIA Y LOGISTICA DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL Y DE APOYO A LA GESTION DOCUMENTAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6536053	6536053	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
88	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA PREDIAL Y JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11475013	11475013	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
89	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	14997493	14997493	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
90	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17333333	17333333	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
91	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL PROCESO DE COMUNICACIONES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6641440	6641440	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
92	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO AL PROCESO DE GESTION DOCUMENTAL DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	108	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6240000	6240000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
93	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION REQUERIDA PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA, PLANES PARCIALES YO CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, ASI COMO EL ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACCIONES INTERSECTORIALES DE LA ENTIDAD.	Julio	110	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	16000000	16000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
94	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA DE LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	49	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9000000	9000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
95	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO EN EL SOPORTE DEL COMPONENTE DE GESTION TECNOLOGICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9800000	9800000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
96	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION FACILITADOR COMUNITARIO Y LOGISTICO DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL A CARGO DE LA ENTIDAD, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION Y A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7663200	7663200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
97	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION DE CALIDAD Y COORDINACION EN LOS DIFERENTES PROCESOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	24000000	24000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
98	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN LA GESTION DEL AREA DE CONTROL INTERNO EN LA COORDINACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AREA Y DE LOS SISTEMAS DE GESTION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	54	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8800000	8800000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
99	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL PROCESO DE ELABORACION , GESTION Y SUPERVISION DE LA PARTE TECNICA DE LOS DIFERENTES PROYECTOS YO PLANES PARCIALES YO CONVENIOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20000000	20000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
100	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR LA GESTION EN LA PARTE DE PROYECTOS, PREDIAL Y SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE DESARROLLA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20000000	20000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
101	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION PREDIAL EN EL SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES REQUERIDOS EN LA IMPLEMENTACION DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	16257600	16257600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
102	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN EL AREA DE GESTION DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7663200	7663200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
103	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	84	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19110300	19110300	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
104	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GESTION FINANCIERA Y DE GESTION SOCIAL, DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20403200	20403200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
105	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS NECESIDADES DE DESARROLLO, INTEGRACION Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE INFORMACION DERIVADOS DE LA GESTION TECNOLOGICA Y GESTION DOCUMENTAL REQUERIDOS EN LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17304800	17304800	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
106	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL AREA ADMINISTRATIVA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCION, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7663200	7663200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
107	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION ESTRATEGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACION DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRAFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PAGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13240400	13240400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
108	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DEL COMPONENTE AMBIENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	84	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19500000	19500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
109	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	84	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	15000000	15000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
110	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TECNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	84	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	15302400	15302400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
111	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	84	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13500000	13500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
112	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	84	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13500000	13500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
113	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DEL SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD Y SISTEMA DEL SISTEMA DE GESTION DOCUMENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE PLANEACION INSTITUCIONAL Y GESTION DOCUMENTAL DE LAS DIFERENTES AREAS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11200000	11200000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
114	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR CAPACITACIONES Y ACTIVIDADES DE SENSIBILIZACION A LA COMUNIDAD DE LAS AREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, Y SUS AREAS ALEDAÑAS EN EL MARCO DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	12000000	12000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
115	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	16085200	16085200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
116	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE ASESORIA JURIDICA A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	28000000	28000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
117	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE REVISORIA FISCAL PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CODIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMAS DISPOSICIONES PERTINENTES.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	26960400	26960400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
118	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DE LA GESTION CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25480400	25480400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
119	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO AL SISTEMA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9600000	9600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
120	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL AREA ADMINISTRATIVA FINANCIERA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCION, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EN EL CENTRO DE INCLUSION SOCIAL Y DE OPORTUNIDADES CISO	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8128800	8128800	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
121	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACION DE LOS PLANES DE GESTION PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	18898400	18898400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
122	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DE LOS PROCESOS DE PLANEACION ESTRATEGICA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD Y LA IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25480400	25480400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
123	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DE LA GESTION INTERINSTITUCIONAL Y EL SEGUIMIENTO INTEGRAL, MONITOREO Y CONTROL AL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y METAS DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	30483200	30483200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
124	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION Y APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS QUE SE LE ASIGNEN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	24000000	24000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
125	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION ESTRATEGICA PUBLICITARIA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA COMPETITIVIDAD Y POSICIONAMIENTO DE LA IMAGEN CORPORATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	17030504	17030504	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
126	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9876800	9876800	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
127	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION ADMINISTRATIVA DE LA GERENCIA Y AL PROCESO GESTION DOCUMENTAL DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10567600	10567600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
128	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO DE MENSAJERIA Y OFICIOS VARIOS QUE REQUIERA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10567600	10567600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
129	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION ADMINISTRATIVA DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11400000	11400000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
130	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19200000	19200000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
131	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Julio	115	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	24467600	24467600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
132	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA APOYAR A LA EMRU EN LA INSPECCION FISICA DE LOS BIENES MUEBLES QUE HACEN PARTE DEL MOBILIARIO URBANO DE SANTIAGO DE CALI OBJETO DE REVERSION DENTRO DEL CONTRATO DE CONCESION 007 DE 2000, SUSCRITO ENTRE EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL Y EQUIPAMIENTOS URBANOS NACIONALES DE COLOMBIA S.A. EUCOL S.A.	Julio	50	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	144000000	144000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
133	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA IMPLEMENTACION DE HERRAMIENTA TECNOLOGICA Y DE SOPORTE DE GEOREFERENCIACION PARA LA GESTION DE MOBILIARIO URBANO EN EL DISTRITO DE CALI, PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INTERVENTORIA DEL CONTRATO 00700 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL Y EUCOL S.A..	Julio	62	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11747952	11747952	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
134	80101600	REALIZACION DEL ESTUDIO DE TOPOGRAFIA Y ESTUDIO DEL SUELO DEL PREDIO LA CORBATA DEL CORREGIMIENTO DE NAVARRO, PROPIEDAD DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, PARA EL PROCESO DE COMPENSACION DE SUELO DE USO PUBLICO	Agosto	28	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	249900000	249900000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
135	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA EMISION DE MICRO NOTICIAS INSTITUCIONALES EN UN MEDIO DE COMUNICACION RADIAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA DIFUSION DE LAS ACCIONES MISIONALES QUE DESARROLLA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	30	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4155480	4155480	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
136	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ASESORIA Y COORDINACION DEL PROCESO DE ESTRUCTURACION DE UN MODELO DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, QUE INCLUYA LA GESTION Y SEGUIMIENTO DE PROCESOS Y PROYECTOS, A NIVEL OPERACIONAL Y ESTRATEGICO.	Agosto	75	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	20000000	20000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
137	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	44	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7500000	7500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
138	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS AREAS COMUNES Y OFICINAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	44	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3240000	3240000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
139	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS COMO ARTICULADORES EN LAS AREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA ENTIDAD.	Agosto	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3831600	3831600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
140	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6000000	6000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
141	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ELABORACION DE ESTRATEGIAS DE COMUNICACION GRAFICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Agosto	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8600000	8600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
142	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
143	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE LOGISTICA PARA ATENDER LOS DIFERENTES EVENTOS Y ACTIVIDADES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	Agosto	142	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
144	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO COMO FACILITADOR EN LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, ASI COMO, EN EL PROCESO DE ATENCION A LA COMUNIDAD EN EL CENTRO DE INCLUSION SOCIAL Y DE OPORTUNIDADES CISO.	Agosto	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	12000000	12000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
145	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19200000	19200000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
146	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Agosto	113	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	23200000	23200000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
147	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA DE LA GESTION JURIDICA DE LOS PLANES PARCIALES A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Septiembre	41	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7500000	7500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
148	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL COMPONENTE JURIDICO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E.	Septiembre	53	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
149	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Septiembre	71	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	11250000	11250000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
150	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION ADMINISTRATIVA DERIVADA DEL PROCESO GESTION DOCUMENTAL DE LA EDRU EICE.	Septiembre	46	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4000000	4000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
151	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL PROCESO DE ESTRUCTURACION DE LA COMUNICACION ESTRATEGICA DERIVADO DEL PLAN ESTRATEGICO DE LA ENTIDAD CON UN ENFOQUE DE MARKETING A NIVEL POLITICO Y DE GOBIERNO.	Septiembre	46	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
152	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN LA GESTION DEL AREA DE CONTROL INTERNO EN LA COORDINACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AREA Y DE LOS SISTEMAS DE GESTION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EMRU EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Septiembre	54	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8800000	8800000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
153	80101600	PRESTACION D E SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA ARTICULACION INTERSECTORIAL REQUERIDA PARA LA IMPLEMENTACION DE LOS PLANES Y PROGRAMAS QUE ATIENDEN A LA POBLACION VULNERABLE ASENTADA AL INTERIOR Y EN AREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Septiembre	54	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8000000	8000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
154	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DEL COMPONENTE TECNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Septiembre	54	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	14000000	14000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
155	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA ADMINISTRATIVA EN EL COMPONENTE DE RECEPCION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI EN EL CENTRO DE INCLUSION SOCIAL Y DE OPORTUNIDADES CISO.	Septiembre	54	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4200000	4200000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
156	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE	Octubre	36	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
157	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL COMPONENTE TECNICO DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N. 4132.10.27.1.1003.2021 SUSCRITO CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION.	Octubre	47	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	12000000	12000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
158	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALIZADO PARA LA COORDINACION DE LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E.	Octubre	41	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13400000	13400000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
159	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Octubre	47	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
160	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION COMO FACILITADOR COMUNITARIO Y LOGISTICO DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL A CARGO DE LA ENTIDAD, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EDRU EICE.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3831600	3831600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
161	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Octubre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	5000000	5000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
162	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Octubre	19	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4500000	4500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
163	80101600	COORDINACION DEL COMPONENTE AMBIENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13000000	13000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
164	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA GESTION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
165	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DEL COMPONENTE TECNICO DERIVADO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N. 4132.10.27.1.1041.2021 SUSCRITO CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	12740200	12740200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
166	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DEL COMPONENTE TECNICO DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N. 4132.10.27.1.1003.2021 SUSCRITO CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10201600	10201600	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
167	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN EL COMPONENTE TECNICO DERIVADO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N. 4132.10.27.1.1041.2021 SUSCRITO CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	9000000	9000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
168	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANISTICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
169	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6000000	6000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
170	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS AREAS COMUNES Y OFICINAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EDRU EICE DE SANTIAGO DE CALI.	Octubre	55	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3240000	3240000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
171	80101600 80101601 80101602 80101604	REALIZAR LA MODELACION Y LA ESTRUCTURACION TECNICA Y ECONOMICA DE LOS PLANES PILOTO DE VIVIENDA EN ALQUILER Y VIVIENDA SOCIAL AUTOGESTIONADA Y PROGRESIVA CON APOYO PUBLICO, DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS URBANOS Y ESTADISTICOS DE VIVIENDA QUE SE ADELANTEN EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4147.010.27.1.0022022 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT Y LA EMRU EIC	Noviembre	39	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	60000000	60000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
172	80101600 80101601 80101602 80101604	REALIZAR EL ANALISIS ESPACIAL, ELABORAR EL SIG Y LA CARTOGRAFIA TEMATICA DERIVADA DE LOS ESTUDIOS URBANOS Y ESTADISTICOS DE VIVIENDA, QUE SE ADELANTEN EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4147.010.27.1.0022022 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT Y LA EMRU EIC	Noviembre	39	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	79500000	79500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
173	80101600 80101601 80101602 80101604	REALIZAR LOS ESTUDIOS ESTADISTICOS DE VIVIENDA Y SU CORRESPONDIENTE ANALISIS, QUE PERMITAN PROYECTAR LAS SOLUCIONES HABITACIONALES VIS Y VIP A LARGO PLAZO QUE CONTRIBUYAN A DISMINUIR EL DEFICIT CUANTITATIVO Y CUALITATIVO DE VIVIENDA EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI ESTO EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4147.010.27.1.0022022 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT Y LA EMRU EIC	Noviembre	31	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	70500000	70500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
174	80101600 80101601 80101602 80101604	REALIZAR LOS COMPONENTES JURIDICOS Y DE NORMATIVA TERRITORIAL DE LOS MODELOS DE VIVIENDA PUBLICA DE ALQUILER Y VIVIENDA SOCIAL AUTOGESTIONADA Y PROGRESIVA CON APOYO PUBLICO EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4147.010.27.1.0022022 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT Y LA EMRU EIC	Noviembre	37	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	35000000	35000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
175	80101600 80101601 80101602 80101604	ELABORAR LOS ESTUDIOS DE MOVILIDAD PARA EL PROYECTO DE ESTACIONAMIENTOS EN SAN ANTONIO Y PARQUE DE LAS BANDERAS, MEDIANTE EL ESTUDIO DE OFERTA Y DEMANDA DE ESTACIONAMIENTOS DE ESTOS DOS SECTORES, QUE PERMITAN DEFINIR LAS NECESIDADES DE OFERTA ADICIONAL DE PARQUEADEROS FUERA DE VIA, PARA MITIGAR EL IMPACTO DE MEDIDAS DE RESTRICCION DE PARQUEO EN VIA Y FOMENTAR LOS DESPLAZAMIENTOS EN MODOS ALTERNATIVOS DE TRANSPORTE.	Noviembre	44	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	197520493	197520493	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
176	80101600 80101601 80101602 80101604	IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GOBERNANZA Y SOSTENIBILIDAD PARTICIPATIVA, EN EL MARCO DE LA POLITICA PUBLICA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL HABITAT PP MIH, CON LAS COMUNIDADES INCLUIDAS EN EL POLIGONO DE INTERVENCION DEL PROYECTO DENOMINADO CORREDOR AMBIENTAL CRISTO REY.	Noviembre	42	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	329500000	329500000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
177	80101600 80101601 80101602 80101604	IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GOBERNANZA Y SOSTENIBILIDAD PARTICIPATIVA EN EL MARCO DE LA POLITICA PUBLICA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL HABITAT PP MIH CON LAS COMUNIDADES INCLUIDAS EN EL POLIGONO DE INTERVENCION DEL PROYECTO DENOMINADO BOULEVARD DE ORIENTE	Noviembre	44	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	908000000	908000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
178	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA ADMINISTRATIVA PARA EL PROCESO DE GESTION DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PLANES PARCIALES YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPXRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E DE SANTIAGO DE CALI	Noviembre	35	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	2873700	2873700	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
179	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA ADMINISTRATIVA PARA EL PROCESO DE GESTION DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PLANES PARCIALES YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C E DE SANTIAGO DE CALI	Noviembre	35	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	2873700	2873700	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
180	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO AL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION DE CALIDAD Y LOS DIFERENTES PROCESOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E DE SANTIAGO DE CALI.	Noviembre	37	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8600000	8600000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
181	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION ESTRATEGICA PUBLICITARIA PARA LA OPTIMIZACION DE LOS DIFERENTES CANALES DE COMUNICACION Y POSICIONAMIENTO DE LA IMAGEN CORPORATIVA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI.	Noviembre	43	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8515252	8515252	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
182	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Noviembre	14	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	5000000	5000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
183	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION COMO FACILITADORA COMUNITARIA Y LOGISTICA DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL Y DE APOYO A LA GESTION DOCUMENTAL DERIVADOS DE LOS PLANES PARCIALES YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE, DE SANTIAGO DE CALI	Noviembre	49	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4000000	4000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
184	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL AREA ADMINISTRATIVA EN LOS COMPONENTES DE RECEPCION, ARCHIVO Y PROCESO DOCUMENTAL DERIVADO DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI SEDE VERSALLES	Noviembre	49	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	4000000	4000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
185	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR CAPACITACIONES Y ACTIVIDADES DE SENSIBILIZACION A LA COMUNIDAD DE LAS AREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI, Y SUS AREAS ALEDAÑAS EN EL MARCO DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL.	Noviembre	49	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8652400	8652400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
186	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR CAPACITACIONES Y ACTIVIDADES DE SENSIBILIZACION A LA COMUNIDAD DE LAS AREAS DE INFLUENCIA DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI, Y SUS AREAS ALEDAÑAS EN EL MARCO DE LOS PLANES DE GESTION SOCIAL.	Noviembre	44	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
187	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA ESTRUCTERACION Y DOCUMENTACION DEL SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD DE LA ENTIDAD	Noviembre	52	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	8652400	8652400	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
188	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION JURIDICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE.	Noviembre	56	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
189	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION PREDIAL Y SOCIAL YO PROYECTOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE	Noviembre	56	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	10000000	10000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
190	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI.	Noviembre	19	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	3000000	3000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
191	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE ASESORIA JURIDICA A LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE	Noviembre	56	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	14000000	14000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
192	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE ASESORIA JURIDICA A LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE	Noviembre	56	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	12000000	12000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
193	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACION QUE FACILITEN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MISIONAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EICE DE SANTIAGO DE CALI	Noviembre	56	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	7020200	7020200	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
194	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E.	Noviembre	4	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	6000000	6000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
195	80101600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DERIVADA DE LA PLANEACION ESTRATEGICA Y GERENCIAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E.EDRU E.I.C.E.	Noviembre	42	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	5250000	5250000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
196	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	52624257	52624257	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
197	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	48916269	48916269	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
198	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR DE LOS PROCESOS DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y FINANCIERA DE LA ENTIDAD Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN -MIPG- DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	77483727	77483727	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
199	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA FINANCIERA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	74407200	74407200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
200	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA JURIDICA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	69767008	69767008	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
201	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO REVISORA FISCAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA, EL CÓDIGO DE COMERCIO, LO INDICADO POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL, LA LEY Y DEMÁS DISPOSICIONES PERTINENTES.	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	69216000	69216000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
202	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	78	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	526242570	526242570	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
203	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO Y OPERATIVO A LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	30900000	30900000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
204	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR SOPORTE AL COMPONENTE DE GESTIÓN TECNOLÓGICA Y GESTIÓN ARCHIVÍSTICA DE LA EMRU EIC.	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	40264269	40264269	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
205	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTION COMO CONTADOR PUBLICO DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	69767008	69767008	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
206	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN SOCIAL, DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA, A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	48915636	48915636	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
207	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONSERJE PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE ORDEN, ASEO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS ÁREAS COMUNES Y OFICINAS QUE CONFORMAN LA SEDE PRINCIPAL DE LA EMRU EIC	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19158000	19158000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
208	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO AL PROCESO DE ELABORACION DE LOS ESTUDIOS, FORMULACION Y GESTION DE PLANES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	37080000	37080000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariageneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
209	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS EN SALUD OCUPACIONAL EN EL MANEJO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO NORMA SG-SST Y APOYO LA GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI.	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	19158000	19158000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
210	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	31023600	31023600	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
211	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DEL AREA PREDIAL REQUERIDA EN LA EJECUCIÓN DE LOS PLANES PARCIALES DE RENOVACION URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	36073945,44	36073945,44	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
212	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES DE GESTIÓN PREDIAL Y SOCIAL DERIVADOS DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	513882570	513882570	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
213	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA- FINANCIERA Y DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI EIC	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	27192000	27192000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
214	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE OPERATIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS Y PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	38743408	38743408	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
215	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO ASESORA EN LOS PROCESOS DE GESTION E IMPLEMENTACION DE LOS PROYECTOS DE RENOVACION URBANA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	98880000	98880000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
216	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA JURÍDICA Y DEFENSA JUDICIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	69767008	69767008	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
217	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	37080000	37080000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
218	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR TÉCNICO, PARA EL PROCESO DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA, EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO DE SANTIAGO DE CALI 2020-2023	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	774868170	774868170	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
219	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS A CARGO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	244581340	244581340	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
220	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ESTRATÉGICA DE LA ENTIDAD EN EL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE CONTENIDOS ENRIQUECIDOS DE PIEZAS GRÁFICAS Y MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA PÁGINA WEB DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	402642690	402642690	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
221	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DINAMIZAR LAS ÁREAS ADMINISTRATIVA - FINANCIERA, TESORERÍA, PRESUPUESTO Y DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	233038030	233038030	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
222	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN DEL ÁREA DE CONTROL INTERNO COORDINANDO Y REALIZANDO SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AREA Y DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	62047200	62047200	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
223	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO A LA GESTIÓN DOCUMENTAL, ARCHIVÍSTICA, DOCUMENTAL Y CORRESPONDENCIA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	51	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	26327665	26327665	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
224	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA COORDINACIÓN DE LA GESTIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	39552000	39552000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
225	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION DE LA OFICINA DE PLANEACION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	657552000	657552000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
226	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA Y GESTIONES ASOCIADAS AL COMPONENTE DE INTERVENCIÓN SOCIAL DE LOS PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA DE LA EMRU EIC, ASÍ COMO EL ACOMPAÑAMIENTO Y ASESORÍA A LA GERENCIA EN EL MANEJO DEL RECURSO HUMANO INSTITUCIONAL	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	692160000	692160000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
227	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A LA OFICINA DE PLANEACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	489162690	489162690	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
228	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO TÉCNICO DE GESTIÓN E IMPLEMENTACIÓN A LOS PROYECTOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DESARROLLE LA EMRU EIC	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	482040000	482040000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
229	80101604	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN CONTABLE DE LA EMPRESA DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	310236000	310236000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana - EDRU E.I.C.E.
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	Misión: Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. Visión: Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	IVAN MAURICIO TORRES MURILLO Secretaria General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 29.491.343.089
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Límite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	30 diciembre de 2022

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Cantidad de filas aquisiciones planeadas: 1

Cantidad de filas necesidades adicionales: 1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de mes(es))	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
230	80101604	PRESTACIÓN SUS SERVICIOS DE APOYO EN EL ÁREA DE GESTIÓN DOCUMENTAL EN LO CONCERNIENTE AL MANEJO DE CARPETAS Y ARCHIVO DERIVADOS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 4151.0.26.1.1112 DE 2020	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	191580000	191580000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
231	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR EN EL COMPONENTE TÉCNICO DERIVADO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 4132.010.26.1.814-2020 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA DE SANTIAGO DE CALI EIC Y EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	112328000	112328000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
232	801618, 761115, 781817, 471315, 471316, 471317, 471318, 471319, 441218, 441220, 761116	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE VEHICULOS EMRU	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	15000000	15000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
233	80101604	ELABORAR LOS DISEÑOS, ARQUITECTONICOS, URBANISTICOS, ESPECIFICACIONES TECNICAS, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y TRAMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS DEL PROYECTO BOULEVAR RIO, EL CUAL INCLUYE SU AREA EXTERNA, UBICADA ENTRE LAS CALLE 1 Y 10 CON CARRERA 5	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	13535433401	13535433401	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
234	81112220 - 92121702 - 81112306 - 81112213 - 81112218 - 76111503 - 72154066	MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE ACUERDO AL PLAN DE MANTENIMIENTO -AIRES ACONDICIONADOS - EQUIPOS DE COMPUTO - UPS - SISTEMA ELECTRICO - SISTEMA DE ILUMINACIÓN - VEHÍCULOS DE PLANTA DE LA ENTIDAD	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	95000000	95000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
235	81161601	SERVICIO DE ALMACENAMIENTO EN LA NUBE DE LA PAGINA WEB DE LA ENTIDAD Y DE LOS ACTIVOS DE LA INFORMACION	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	12000000	12000000	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera
236	43233200	SUMINISTRO DE UNA SUSCRIPCIÓN POR UN AÑO A UNA SOLUCIÓN DE ANTIMALWARE, ANTI-SPAM Y FIREWALL, ASÍ COMO EL SERVICIO DE INSTALACIÓN Y SOPORTE SOBRE LA MISMA.	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	50000000	50000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
237	81112501	SUMINISTRO DE UNA SUSCRIPCIÓN A UN AÑO DE MICROSOFT EXCHANGE E2 (100), MICROSOFT OFFICE 365 E5 (225) Y MICROSOFT POWER BI (20) PARA EL SERVIDOR DE LA ENTIDAD	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	35000000	35000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 /
238	14111500 - 44121500	SUMINISTRO DE PAPELERIA PARA LA EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC DE SANTIAGO DE CALI	Diciembre	25	CONTRATACION_DIRECTA	Recursos propios	25000000	25000000	No	NA	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable