



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA "CARIÑO SAN MARINO" UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

Se integra al presente **FORMULARIO DE CONDICIONES DEFINITIVO** el contenido de las respuestas ofrecidas en la etapa de observaciones de la presente convocatoria, así como las adendas, las cuales prevalecerán ante cualquier incongruencia presentada entre el formulario y estas.



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA "CARIÑO SAN MARINO" UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

EVALUACIÓN JURÍDICA, FINANCIERA Y TÉCNICA

La EMRU E.I.C.E. mediante el Comité Evaluador ha estudiado y analizado la información de la propuesta presentada por el CONSORCIO INGENIAR M.R.
A continuación se describen los resultados de la evaluación.

CRITERIOS DE VERIFICACION Y DE EVALUACION - FACTORES CALIFICACIÓN

CRITERIOS DE VERIFICACIÓN:

1	Capacidad jurídica	NO CUMPLE
2	Capacidad financiera	NO CUMPLE
3	Indicadores Financieros	CUMPLE
4	Experiencia del proponente	CUMPLE
5	Experiencia del personal mínimo requerido	CUMPLE
6	Equipo mínimo requerido	CUMPLE
7	Certificados de Calidad	CUMPLE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN:

8	Servicios de origen nacional	10 PUNTOS
9	Cumplimiento en contratos anteriores	30 PUNTOS
10	Valor de la propuesta económica	60 PUNTOS

TOTAL PUNTOS

100 PUNT



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

1. CAPACIDAD JURÍDICA - NUMERAL 4.2.1 DEL FORMULARIO DE CONDICIONES

La EMRU E.I.C.E. se encargará de verificar los documentos mínimos de índole jurídica contenidos en el Sobre No. 1, presentados por cada proponente.

La verificación de los documentos que debían aportarse en la propuesta presentada por la firma CONSORCIO INGENIAR M.R., se resume en el siguiente cuadro:

REQUISITO	SOPORTE	CUMPLE/NO CUMPLE
FORMATO FO-PP-CPAP201101-01 CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA (No. 3.4.3 FORMULARIO DE CONDICIONES)	PUNTO 1.1 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL	CUMPLE
FORMATO FO-PP-CPAP201101-03 DOCUMENTO DE CONFORMACION DEL CONSORCIO (No. 3.4.6 FORMULARIO DE CONDICIONES)		CUMPLE



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

<p>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA (No. 3.4.7 Y 3.8 FORMULARIO DE CONDICIONES)</p>	<p>PUNTO 1.3 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL- POLIZA No. 430-47-994000011844 EXPEDIDA POR LA COMPAÑIA SEGUROS ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>ACREDITACION PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (No. 3.4.8 FORMULARIO DE CONDICIONES)</p>	<p>PUNTO 1.4 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL – DOCUMENTACION APORTADA</p>	<p>NO CUMPLE</p>
<p>CERTIFICADO DE INSCRIPCION EN EL RUP (No. 3.4.9 FORMULARIO DE CONDICIONES)</p>	<p>PUNTO 1.5 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL- EXPEDIDO EL 19 DE FEBRERO DE 2011 (HENRY MARIN GOMEZ) - EL 16 DE FEBRERO DE 2011 (CESAR AUGUSTO CUEVAS) – EL 4 DE FEBRERO DE 2011 (ENRIQUE LOURIDO)</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>CERTIFICADO DE INSCRIPCION EN EL RIP</p>	<p>PUNTO 1.6 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL- EXPEDIDO EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2010 (HENRY MARIN GOMEZ) - EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2010 (CESAR AUGUSTO CUEVAS) – EL 21 DE FEBRERP DE 2011 (ENRIQUE LOURIDO CAICEDO)</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>CERTIFICADO DE NO RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORIA</p>	<p>PUNTO 1.7 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL- CERTIFICADO VIGENTE (HENRY MARIN) – CERTIFICADO VIGENTE (CESAR AUGUSTO CUEVAS) – CERTIFICADO VIGENTE (ENRIQUE LOURIDO)</p>	<p>CUMPLE</p>



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA	PUNTO 1.8 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL- EXPEDIDO EL 14 DE FEBRERO DE 2011 (HENRY MARIN) - EL 14 DE FEBRERO DE 2011 (CESAR AUGUSTO CUEVAS) – EL 21 DE FEBRERO DE 2010 (ENRIQUE LOURIDO)	CUMPLE
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL REPRESENTANTE LEGAL	PUNTO 1.9 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL	CUMPLE
FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA INTEGRANTES CONSORCIO	PUNTO 1.10 DOCUMENTOS JURIDICOS SOBRE 1. PROPUESTA GENERAL	CUMPLE

2. CAPACIDAD FINANCIERA

El resultado final de evaluación de la Capacidad Financiera del proponente, será considerado como CUMPLE / NO CUMPLE.

CUMPLE, el proponente que iguala o supera los indicadores financieros antes mencionados.

REQUISITO	SOPORTE	CUMPLE/NO
-----------	---------	-----------



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

		CUMPLE
BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2008	TOMO 1. Documentos Financieros. HENRY MARÍN (PÁGINAS 0093-0095)	CUMPLE
BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2009	TOMO 1. Documentos Financieros.	CUMPLE
BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2010	TOMO 1. Documentos Financieros.	CUMPLE
CERTIFICACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 222 DE 1995, EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA CERTIFICACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LOS INTEGRANTES Y EL CONTADOR PÚBLICO. TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS	CUMPLE
ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 203 DEL CÓDIGO DE COMERCIO Y 33 DEL DECRETO 2649 DE 1993, EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA DICTÁMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS. TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS	CUMPLE
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA INCOMPLETAS LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS	NO CUMPLE

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA -EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA "CARIÑO SAN MARINO" UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

CERTIFICADO VIGENCIA Y ANTECEDENTES DEL CONTADOR PÚBLICO	EL CONSORCIO INGENIAR M.,R. PRESENTA CERTIFICADO DE VIGENCIA DE INSCRIPCIÓN Y DE ANTECEDENETS DISCIPLINARIOS DE LOS CONTADORES QUE FIRMAN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS INTEGRANTES, EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES . TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS.	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	EL CONSORCIO INGENIAR M.R. PRESENTA RUT No. 18387204-2, No. 79443075-0, Y No. 10535348-8 (TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS)	CUMPLE
FIRMAS	EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA LOS ESTADOS FINANCIEROS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL Y EL CONTADOR PÚBLICO	CUMPLE
FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR	EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DE LOS CONTADORES (TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS)	CUMPLE
FOTOCOPIA DE LA DECLARACION DE RENTA DE 2008 Y 2009	EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA FOTOCOPIA DE LA DE LA DECLARACION DE RENTA DE 2008 Y 2009 (TOMO 1. DOCUMENTOS FINANCIEROS)	CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN

El proponente deberá tener a la fecha de cierre de la presente Convocatoria Pública una capacidad residual de contratación de: 3.582 SMMLV.

De acuerdo al Formato FO-PP-CPAP201101-06, y al Registro Único de proponentes de cada uno de los integrantes del consorcio, presentados en el TOMO 1. Documentos Financieros de la propuesta de El Consorcio Ingeniar M.R. presenta lo siguiente:

A	MONTO TOTAL CONTRATOS VIGENTES (\$):	\$ 785.937.198
B	MONTO TOTAL CONTRATOS VIGENTES (SMMLV):	1.467,39 SMMLV
C	K MÁX DE CONTRATACIÓN:	64.817.23 SMMLV



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

D	K RESIDUAL DE CONTRATACIÓN (C-B)	63.349,84 SMMLV
----------	---	------------------------

Por lo tanto, la firma Proponente CONSORCIO INGENIAR M.R., CUMPLE con el requisito de Capacidad Residual de Contratación mínima.

INDICADORES FINANCIEROS - NUMERAL 4.2.2 DEL FORMULARIO DE CONDICIONES

Con base en la información suministrada por el proponente en los Estados Financieros, se efectuó el análisis correspondiente, teniendo en cuenta los siguientes indicadores financieros:

ÍNDICE DE LIQUIDEZ: Deberá ser mayor o igual a 1,8

$$\text{Índice de Liquidez} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \geq 1,8$$

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Deberá ser menor o igual al 65%

$$\text{Nivel de Endeudamiento} = \frac{\text{Pasivo Total} \times 100}{\text{Activo Total}} \leq 65\%$$

RESPALDO PATRIMONIAL: Deberá ser mayor o igual al 50% del Presupuesto Oficial

$$\text{Respaldo Patrimonial} = \frac{\text{Patrimonio}}{\text{Valor Total Presupuesto Oficial}} \times 100 \geq 50\%$$

De donde: Patrimonio = Activo Total – Pasivo Total



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

INDICE DE LIQUIDEZ >1.8	DEL ANÁLISIS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, SE OBTIENE QUE EL CONSORCIO INGENIAR M.R. PARA LOS AÑOS 2010, 2009 Y 2008 INDICES DE LIQUIDEZ DE 2.2, 2.4, 3.9 RESPECTIVAMENTE ENCONTRÁNDOSE POR ENCIMA DEL REQUIRIMIENTO MÍNIMO DE 1.8	CUMPLE
NIVEL ENDEUDAMIENTO <=55%	DEL ANÁLISIS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, SE TIENE QUE EL INGENIAR M.R. PRESENTA PARA LOS AÑOS 2010, 2009 Y 2008 NIVELES DE ENDEUDAMIENTO DE 52%, 55%, Y 41% RESPECTIVAMENTE, ENCONTRÁNDOSE MENOR O IGUAL AL 55% MÁXIMO REQUERIDO	CUMPLE
RESPALDO PATRIM >=50%	EL CONSORCIO INGENIAR M.R., PRESENTA AL CIERRE DEL 2010 UN PATRIMONIO DE \$2.677.052.127 ,—OBTENIENDO ASÍ UN INDICADOR DE RESPALDO PATRIMONIAL DEL 279%	CUMPLE

6. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA. 60 PUNTOS

Se deben cumplir los siguientes requisitos:

REQUISITO	SOPORTE	CUMPLE/NO CUMPLE
FORMATO FO-PP-CPAP201101-08 PROPUESTA ECONOMICA	DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA. SOBRE 02.	CUMPLE
FORMATO FO-PP-CPAP201101-02 COSTOS-IMPUESTOS- CONTRIBUCIONES	DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA ECONOMICA. SOBRE 02.	CUMPLE
FORMATO FO-PP-CPAP201101-11 PROPUESTA ECONÓMICA DETALLE	PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS. SOBRE 02. DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA ECONOMICA	CUMPLE



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA "CARIÑO SAN MARINO" UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

LA PROPUESTA ECONOMICA DEBE ESTAR ENTRE EL 95% Y EL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA: \$1.913.921.819; PRESUPUESTO OFICIAL: 1.918.100.000; PORCENTAJE DEL PRESUPUESTO OFICIAL: 99,78%	CUMPLE
--	---	--------

La propuesta económica se evaluará de acuerdo al valor promedio, calculado de la siguiente forma:

$$\frac{(\text{Valor Presupuesto oficial} + \text{Valor Propuesta 1} + \text{Valor Propuesta 2} + \dots)}{\text{Numero de Propuestas Evaluadas} + 1} = \text{Valor Promedio}$$

La propuesta más cercana al Valor Promedio será calificada con 60 puntos. Teniendo en cuenta que se presentó un Único Proponente se tiene lo siguiente:

VALOR PROMEDIO	\$ 1.916.010.909
VALOR PROPUESTA 1. CONSORCIO INTEGRAR M.R.	\$ 1.913.921.819
TOTAL PUNTOS CONSORCIO INTEGRAR M.R.	60

Se otorgan 60 PUNTOS al Proponente.

4.2.3. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

EXPERIENCIA GENERAL



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

El proponente acredita una experiencia mínima de 17.033 M2 construidos en las actividades inherentes o propias al objeto del contrato. Con la presentación de (3) tres certificaciones mediante las cuales, entidades certifican que dicho proponente ejecutó de **manera óptima**, dentro de las fechas establecidas en el pliego, por medio de los consorciados, contratos realizados, terminados y liquidados con objetos contractuales similares a los requeridos en el presente proceso de selección, por un valor SUPERIOR al presupuesto oficial expresado en **21.424 SMMLV**.

EXPERIENCIA CONSORCIO INGENIAR M.R.						
NOMBRE DE LA ENTIDAD	OBRA	OBJETO	AREA M2	VALOR FACTURADO	SMMLV	AÑO
SECRETARIA DE EDUCACION, CULTURA, DEPORTE Y RECREACION DEL MUNICIPIO DE DOS QUEBRADAS-RISARALDA	CONSTRUCCION DE AULAS ESCOLARES	CONSTRUCCION DE AULAS ESCOLARES Y BATERIA SANITARIA EN LA INSTITUCIONES EDUCATIVAS: AGUSTIN NIETO CABALLERO, SEDE SANTIAGO LONDOÑO; SANTA SOFIA, SEDE VILLA FANNY Y NUEVA GRANADA	1372.98	978.774.372	2399	2006-2007
SECRETARIA DE DESARROLLO MUNICIPIO DE AIPE DEPARTAMENTO DEL HUILA	URBANISMO, ESTRUCTURA Y ACABADOS	CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DEL NUEVO HOSPITAL EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE AIPE – DEPARTAMENTO DEL HUILA	13120	3.832.397.827	8836	2007-2009
SECRETARIA DE DESARROLLO MUNICIPIO DE AIPE DEPARTAMENTO DEL HUILA	ESTRUCTURA Y ACABADOS	CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA FASE DEL NUEVO HOSPITAL SAN CARLOS MUNICIPIO DE AIPE DEPARTAMENTO DEL HUILA	2540.19	5.063.371.378	10189	2009-2009
TOTAL			17.033.19	9.874.570.577	21.424	

EXPERIENCIA ESPECIFICA



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

El proponente presento (3) tres certificaciones mediante las cuales, entidades certifican que dicho proponente ejecutó de **manera óptima**, dentro de las fechas establecidas, por medio de los consorciados uno o varios objetos contractuales similares al del presente proceso de selección, una experiencia mayor de 15.000 m2, una de ellas con más de 8000 m2 y un valor superior a 10.000 SMMLV.

4.2.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO, NUMERAL 4.2.4 DEL FORMULARIO DE CONDICIONES

El proponente presento las hojas de vida de los profesionales requeridos así:

CARGO PERSONAL MINIMO	DIRECTOR DE OBRA	INGENIERO RESIDENTE DE ESTRUCTURA	INGENIERO REDES HUMEDAS
NOMBRE	RAIMUR AGUIRRE ZAPATA	ERNESTO MENDOZA JARAMILLO	ISMAEL RAMIREZ GUEVARA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CC 79.701.681 BOGOTA	CC 7.538.030 ARMENIA	CC 16.608.541 ARMENIA
UNIVERSIDAD PROFESION	UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	UNIVERSIDAD DEL QUINDIO	UNIVERSIDAD DEL VALLE
PROFESION	ARQUITECTO	INGENIERO CIVIL	INGENIERO SANITARIO
UN ESPECIALIZACION	-	UNIVERSIDAD DEL VALLE	UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA
TITULO ESPECIALIZACION	-	ESPECIALIZACION EN ESTRUCTURAS	ADMON FINANCIERA
MATRICULA PROFESIONAL	A25052000-79701081 BOGOTA	63202-26283QND	7623742729VLL
EXPEDICION MATRICULA	28/04/2000	17/09/1987	28/04/1992
HOJA DE VIDA	SI	SI	SI
CARTA DE COMPROMISO	SI	SI	SI
EXPERIENCIA	10 AÑOS 10 MESES	23 AÑOS 5MESES	18 AÑOS 10 MESES

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA "CARIÑO SAN MARINO" UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAÛCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

EDAD	36 AÑOS	50 AÑOS	52 AÑOS
CARGO PERSONAL MINIMO	INGENIERO REDES SECAS	INGENIERO RESIDENTE DE ACABADOS	AUXILIAR INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
NOMBRE	EDELBERTO SOTO JARAMILLO	FABIO ZAMUNDIO GUTIERREZ	NO SE PRESENTO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CC 7.524.571 ARMENIA	CC 89.003.398	
UNIVERSIDAD PROFESION	UNIVERSIDAD TECNOLOGICA	UNIVERSIDAD DEL QUINDIO	
PROFESION	INGENIERO ELECTRICISTA	INGENIERO CIVIL	
ESPECIALIZACION	-	-	
TITULO ESPECIALIZACION	-	-	
MATRICULA PROFESIONAL	62205-3912 RISARALDA	63202-087072QND	
EXPEDICION MATRICULA	28/02/1981	19/07/2001	
HOJA DE VIDA	SI	SI	
CARTA DE COMPROMISO	SI	SI	
EXPERIENCIA	30 AÑOS	9AÑOS 9 MESES	
EDAD	57 AÑOS	36	

4.2.5. EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO - CUMPLE

El proponente presento con la propuesta general una carta de compromiso en formato FO-PP-CPAP201101-05, informando que está en capacidad de suministrar todos los equipos necesarios para la correcta ejecución de este proyecto.

4.2.6. CERTIFICADOS DE CALIDAD - CUMPLE

ISO 9001:2000

ALCANCE DE L CERTIFICACION



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA "CARIÑO SAN MARINO" UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

"DISEÑO Y CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN EL AREA DE ESTRUCTURAS, VIALIDAD, HIDRAULICA Y SANITARIAS"

Fecha de aprobación original Junio 16, 2008

El certificado es válido hasta Junio 16, 2011

4.2.7. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL 10 PUNTOS

Este factor se evaluó con base en lo establecido por la Ley 816 de 2003, tal como lo dispone el numeral 4.2.6 del formulario de condiciones.

El proponente presento, la certificación en el formato FO-PP-CPAP201101-07 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL de la Reciprocidad y Apoyo a la Industria Nacional donde se expresa el origen nacional de dicha empresa y así mismo que el 100% de su personal es nacional.

En conclusión el proponente CONSORCIO INGENIAR M.R., CUMPLE con todos los criterios de verificación, y una vez estudiados los criterios de Evaluación, el Proponente obtuvo 100 PUNTOS de 100 posibles.



EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA –EMRU E.I.C.E.-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 001 DE 2011. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 NO 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

**INFORME EVALUATIVO PROPUESTA
CONVOCATORIA PUBLICA 001 DE 2011**

De acuerdo a lo anterior, la propuesta presentada por el CONSORCIO INGENIAR M.R., **NO CUMPLE** con los requisitos exigidos para ser adjudicada la CONVOCATORIA PUBLICA NO 001 DE 2011 PARA SELECCIONAR EN IGUALDAD DE OPORTUNIDADES AL PROPONENTE QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES PARA CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO, LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DONDE FUNCIONARA EL CENTRO DE ATENCION INTEGRAL DE PRIMERA INFANCIA “CARIÑO SAN MARINO” UBICADO EN LA CALLE 69 No 7C - 04, BARRIO SAN MARINO, URBANIZACIÓN FEPICOL, COMUNA 07 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, REPUBLICA DE COLOMBIA

Para constancia se firma por quienes conforman el Comité Evaluador el día siete (7) de Marzo de 2.011


MARTHA LILIANA HERNANDEZ


LUIS ADRIANO DE LA CRUZ RIVERA


NANCY ALZATE GIRALDO


NATALIA OCAMPO FRANCO


YANETH PANIAGUA AGUIRRE